

# JAKON KAJETANY IV

Kajetany k. Warszawy, ul. Miedziana  
Kajetany near Warsaw, Miedziana Street



## JAKON KAJETANY IV

Adres: Kajetany k. Warszawy, ul. Miedziana

JAKON NADARZYN - KAJETANY PARK oferuje obiekty magazynowe i produkcyjne, jego łączna planowana powierzchnia to ponad 11 000m<sup>2</sup>. Powstające obiekty oferować będą powierzchnie od 930m<sup>2</sup> do 2 700m<sup>2</sup>.

W ofercie:

- Dostępne 1 228m<sup>2</sup> powierzchni całkowitej:
  - A: 1 226m<sup>2</sup> powierzchni produkcyjno-magazynowej wraz z powierzchnią socjalno-biurową o powierzchni od 62m<sup>2</sup>

JAKON NADARZYN - KAJETANY PARK is offering warehouse and production facilities with various sizes. The total usable area is nearly 11 000 sqm. The hall that will be constructed will offer an area from 930 sqm to 2700 sqm.

On offer:

- Available area of the building 1 228sqm:
  - A: Production and warehouse space: 1 226 sqm with social and office space: 62 sqm



Doskonała przestrzeń  
dla twojego biznesu

Perfect space  
for Your business

Dostępna  
powierzchnia:

1 228 m<sup>2</sup>

Available  
area:

1 228 sqm

Zrealizowana  
powierzchnia:

12 781 m<sup>2</sup>

Completed  
area:

12 781 sqm

Planowana całkowita  
powierzchnia:

14 069 m<sup>2</sup>

Planned total  
area:

14 069 sqm



[www.jakon-hale.pl](http://www.jakon-hale.pl)

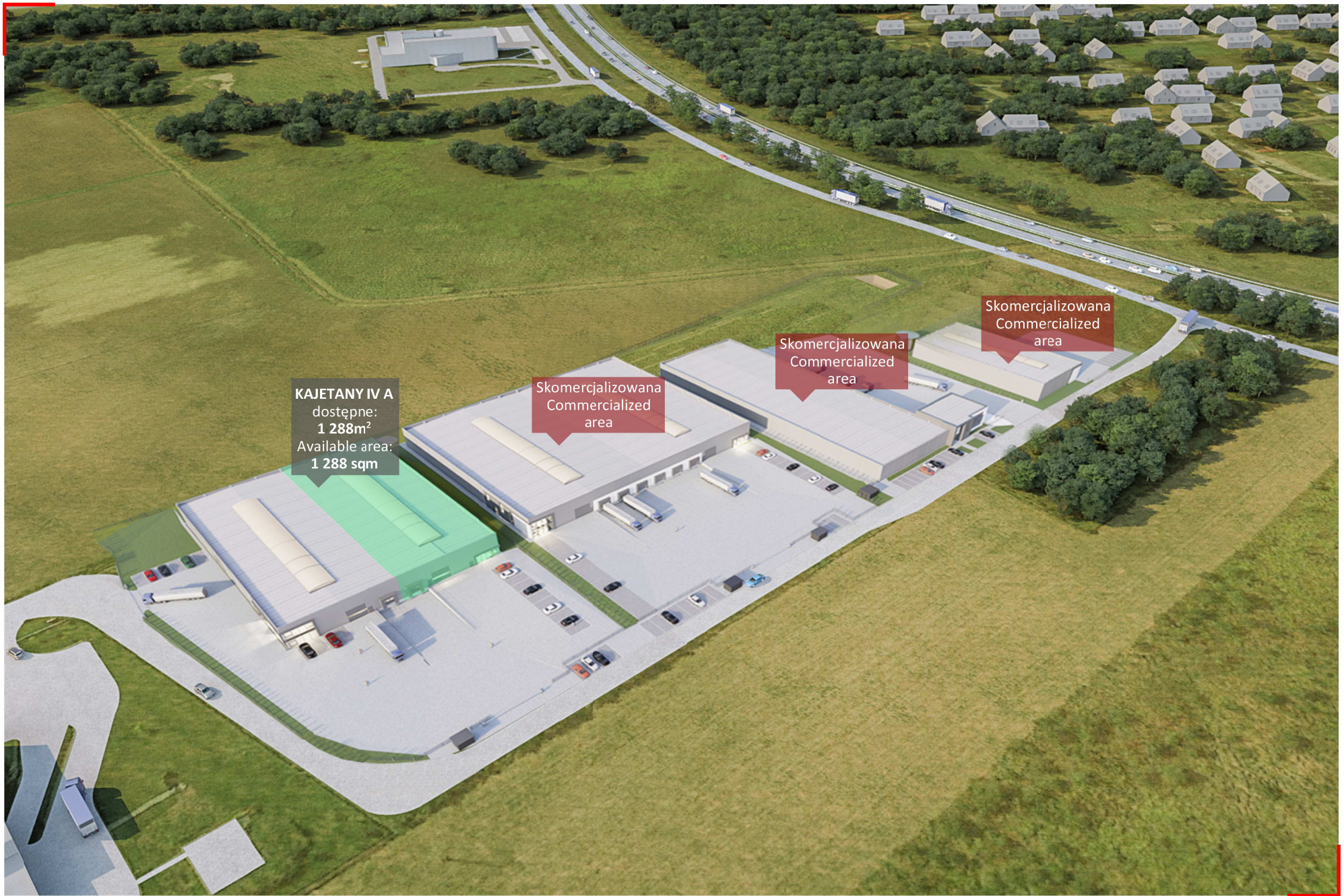


+48 603 650 305



[inwestycje@jakon.pl](mailto:inwestycje@jakon.pl)

**JAKON**



**KAJETANY IV A**  
dostępne:  
1 288m<sup>2</sup>  
Available area:  
1 288 sqm

Skomercjalizowana  
Commercialized  
area

Skomercjalizowana  
Commercialized  
area

Skomercjalizowana  
Commercialized  
area



[www.jakon-hale.pl](http://www.jakon-hale.pl)

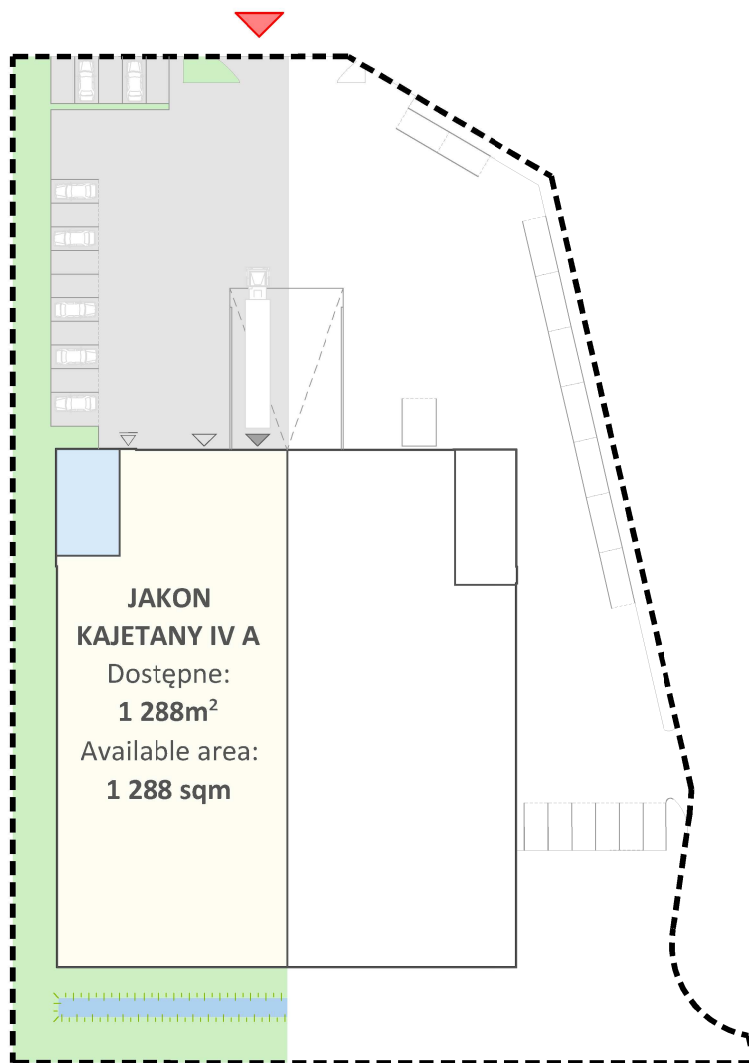


+48 603 650 305



[inwestycje@jakon.pl](mailto:inwestycje@jakon.pl)

**JAKON**



## Specyfikacja: Kajetany IV A

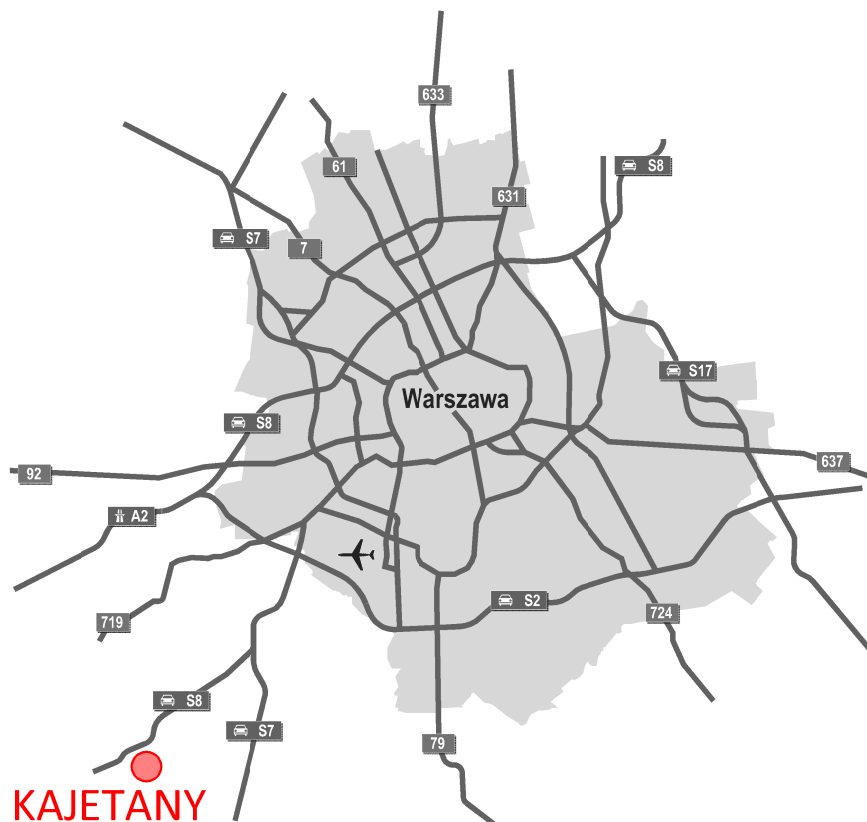
- dostępna powierzchnia obiektu 1 288m<sup>2</sup>
- powierzchnia produkcyjno - magazynowa 1 226 m<sup>2</sup>
- powierzchnia socjalno - biurowa od 62 m<sup>2</sup>
- pomieszczenie techniczne nad częścią biurową 62 m<sup>2</sup>
- wysokość hali do spodu konstrukcji 6,50 m
- nośność posadzki 5t/m<sup>2</sup>
- ilość doków: 1
- ilość bram z poziomu terenu: 1
- parking dla samochodów osobowych
- wysoka jakość materiałów wykończeniowych

## Specification: Kajetany IV A

- available area of the building 1 288 sqm
- warehouse and production space of 1 226 sqm
- social and office space from 62 sqm
- Technical room above the office area 62 sqm
- height of the hall to the underside of the structure 6,50 m
- uniform spread load 5t/sqm
- 1 loading dock
- 1 gate level "0"
- parking for cars
- high quality finishing materials

# JAKON KAJETANY IV

Kajetany k. Warszawy, ul. Miedziana  
Kajetany near Warsaw, Miedziana street



Strategiczna lokalizacja  
dla Twojego biznesu

Strategic location  
for Your business

- ▶ 500 m do S8  
500 m to S8
- ▶ 25 km do A2  
25 km to A2
- ▶ 20 km do lotniska Warszawa - Okęcie  
20 km to Warsaw - Okęcie Airport



Niniejszy prospekt stanowi własność firmy Jakon Sp. z o.o. i jako dzieło autorskie podlega ochronie zgodnie z ustawą z dnia 04.02.1994 roku (z późniejszymi zmianami) o prawie autorskim i pokrewnych. Prospekt został opracowany przez Jakon Sp. z o.o. i nie stanowi on oferty. Zaprezentowane w prospekcie obiekty mają jedynie charakter poglądowy mający na celu zobrazowanie koncepcji budowy/rozbudowy obiektu. W przypadku zainteresowania obiektem prosimy o bezpośredni kontakt.

This prospect is the property of Jakon Sp. z o.o. and as a copyright work is protected in accordance with the Act of 04.02.1994 (as amended) on copyright and related rights. The prospectus was created by Jakon Sp. z o.o. and it is not an offer. The objects presented in the prospectus are only for reference aimed at illustrating the concept of construction/expansion of the facility. If you are interested in the object, please contact us directly.