

# JAKON ROBAKOWO II

Robakowo k. Poznania, ul. Szkolna

Robakowo near Poznań, Szkolna Street



[www.jakon-hale.pl](http://www.jakon-hale.pl)



+48 605 114 477



[inwestycje@jakon.pl](mailto:inwestycje@jakon.pl)

**JAKON**

# JAKON ROBAKOWO II

Adres: Robakowo k. Poznania, ul. Szkolna

JAKON ROBAKOWO PARK to doskonale zlokalizowany park logistyczny, oferujący obiekty magazynowe i produkcyjne, o zróżnicowanych metrażach. Łączna planowana powierzchnia parku to blisko 30 760 m<sup>2</sup>. Powstające hale oferować będą powierzchnię od 400 m<sup>2</sup>.

## W ofercie na wynajem/sprzedaż:

- dostępne 2 525 m<sup>2</sup> powierzchni całkowitej

JAKON ROBAKOWO PARK is perfectly located logistics park. Offering warehouse and production facilities of various sizes. The total planned usable area is 30 760 sqm. The hall will be constructed will offer an area from 400 sqm.

## On offer to rent/sell:

- 2 525 sqm of total area available



Dostępna powierzchnia:

**2 525 m<sup>2</sup>**

Available area:

**2 525 sqm**

Zrealizowana powierzchnia:

**0 m<sup>2</sup>**

Completed area:

**0 sqm**

Planowana całkowita powierzchnia:

**30 746 m<sup>2</sup>**

Planned total area:

**30 746 sqm**



[www.jakon-hale.pl](http://www.jakon-hale.pl)



+48 605 114 477



[inwestycje@jakon.pl](mailto:inwestycje@jakon.pl)

**JAKON**





**ROBAKOWO I**  
dostępne  
4 090 m<sup>2</sup>  
Available area  
4 090 sqm

**ROBAKOWO II**  
dostępne  
2 525 m<sup>2</sup>  
Available area  
2 525 sqm



[www.jakon-hale.pl](http://www.jakon-hale.pl)

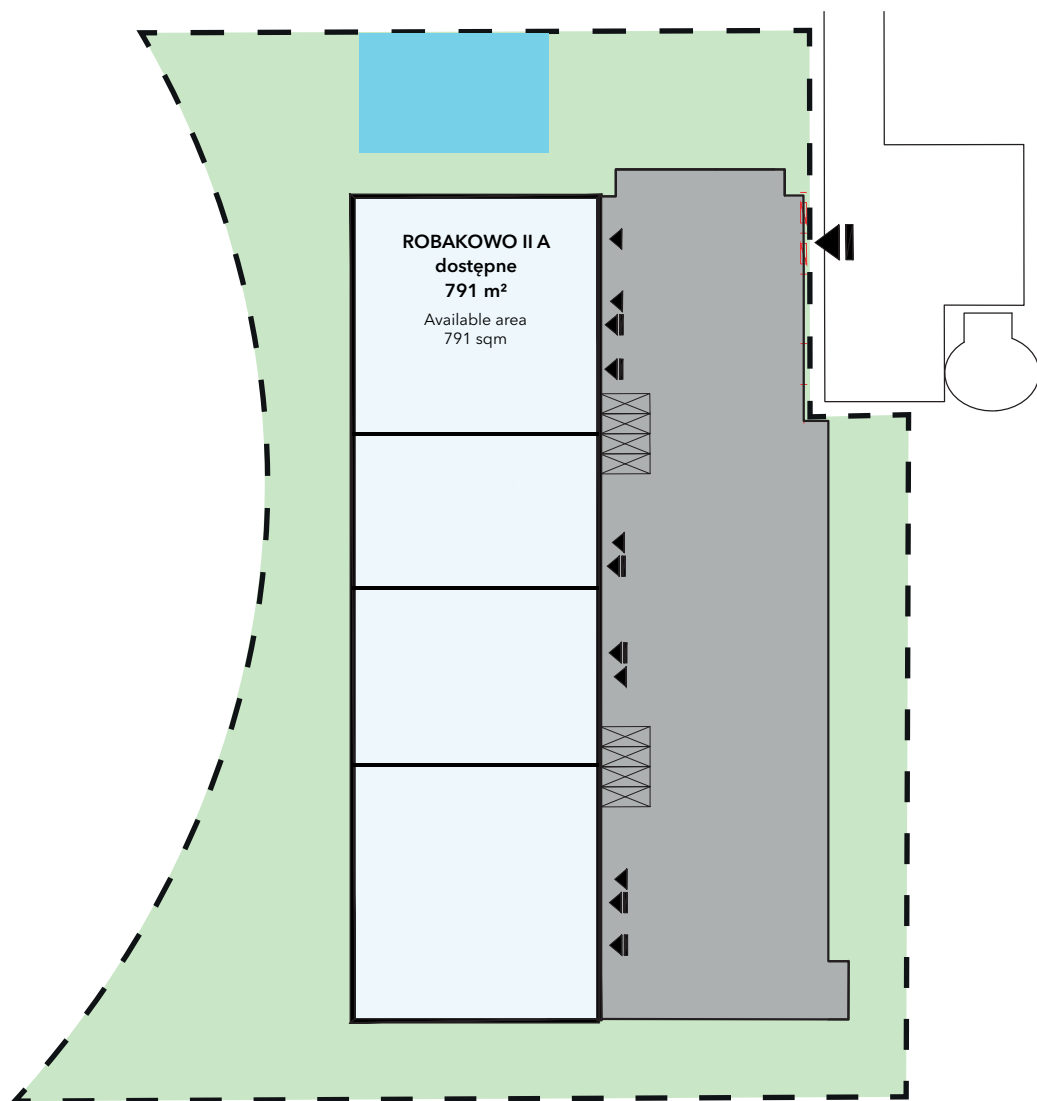


+48 605 114 477



[inwestycje@jakon.pl](mailto:inwestycje@jakon.pl)

**JAKON**



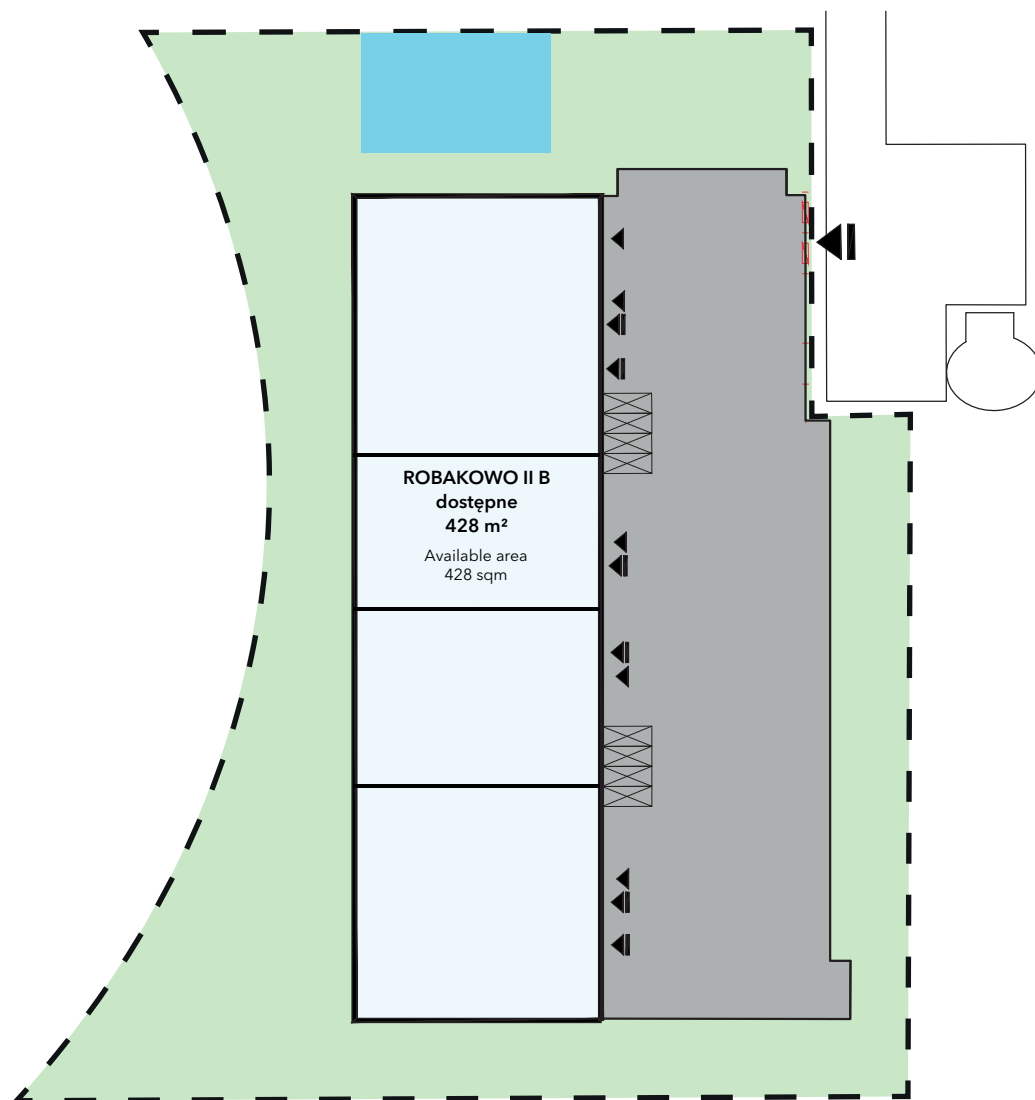
## Specyfikacja Robakowo II A

- dostępna powierzchnia modułu 791 m<sup>2</sup>
- powierzchnia produkcyjno - magazynowa 651 m<sup>2</sup>
- powierzchnia socjalno - biurowa 140 m<sup>2</sup>
- wysokość hali do spodu konstrukcji 6,5 m
- nośność posadzki 5 t/m<sup>2</sup>
- ilość bram z poziomu terenu: 2
- parking dla samochodów osobowych i ciężarowych
- wysoka jakość materiałów wykończeniowych

## Specification Robakowo II A

- available area of the building 791 sqm
- warehouse and production space of 651 sqm
- social and office space 140 sqm
- height of the hall to the underside of the structure 6,5 m
- uniform spread load of 5 t/sqm
- 2 gate level "0"
- parking for cars and trucks
- high quality finishing materials





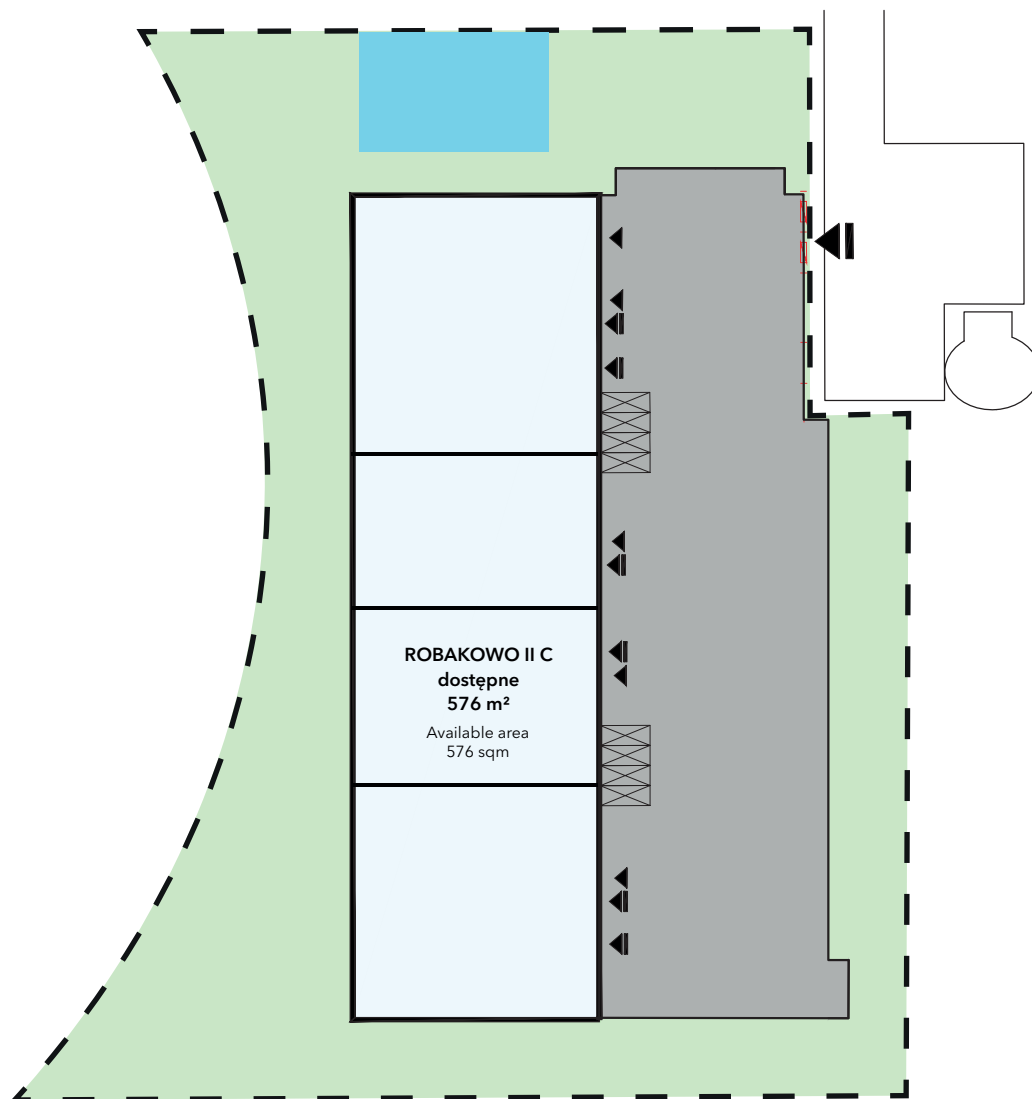
## Specyfikacja Robakowo II B

- dostępna powierzchnia obiektu 428 m<sup>2</sup>
- powierzchnia produkcyjno - magazynowa 374 m<sup>2</sup>
- powierzchnia socjalno - biurowa 54 m<sup>2</sup>
- wysokość hali do spodu konstrukcji 6,5 m
- nośność posadzki 5 t/m<sup>2</sup>
- ilość bram z poziomu terenu: 1
- parking dla samochodów osobowych i ciężarowych
- wysoka jakość materiałów wykończeniowych

## Specification Robakowo II B

- available area of the building 428 sqm
- warehouse and production space of 374 sqm
- social and office space 54 sqm
- height of the hall to the underside of the structure 6,5 m
- uniform spread load of 5 t/sqm
- 1 gate level "0"
- parking for cars and trucks
- high quality finishing materials





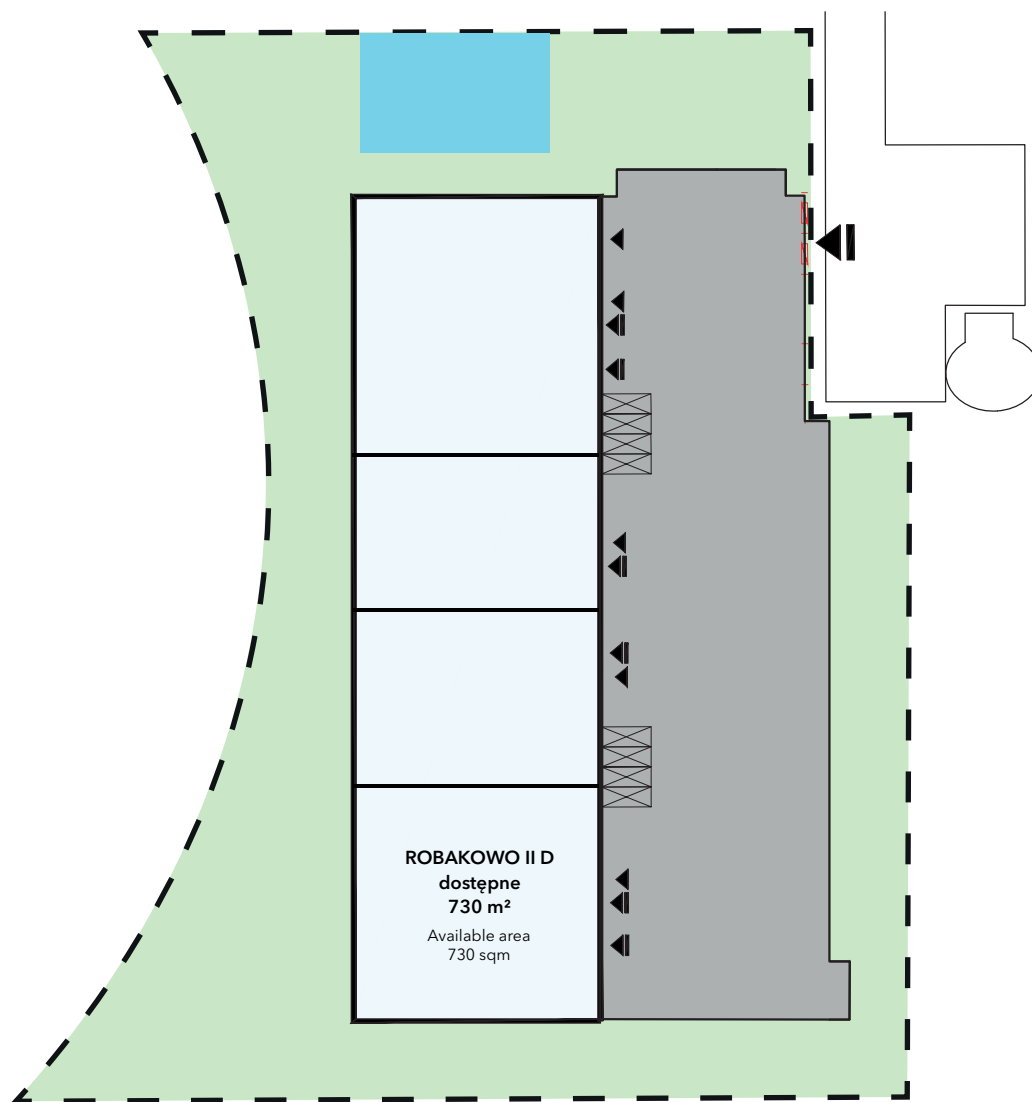
## Specyfikacja Robakowo II C

- dostępna powierzchnia obiektu 576 m<sup>2</sup>
- powierzchnia produkcyjno - magazynowa 521 m<sup>2</sup>
- powierzchnia socjalno - biurowa 55 m<sup>2</sup>
- wysokość hali do spodu konstrukcji 6,5 m
- nośność posadzki 5 t/m<sup>2</sup>
- ilość bram z poziomu terenu: 1
- parking dla samochodów osobowych i ciężarowych
- wysoka jakość materiałów wykończeniowych

## Specification Robakowo II C

- available area of the building 576 sqm
- warehouse and production space of 521 sqm
- social and office space 55 sqm
- height of the hall to the underside of the structure 6,5 m
- uniform spread load of 5 t/sqm
- 1 gate level "0"
- parking for cars and trucks
- high quality finishing materials





## Specyfikacja Robakowo II D

- dostępna powierzchnia obiektu 730 m<sup>2</sup>
- powierzchnia produkcyjno - magazynowa 678 m<sup>2</sup>
- powierzchnia socjalno - biurowa 52 m<sup>2</sup>
- wysokość hali do spodu konstrukcji 6,5 m
- nośność posadzki 5 t/m<sup>2</sup>
- ilość bram z poziomu terenu: 2
- parking dla samochodów osobowych i ciężarowych
- wysoka jakość materiałów wykończeniowych

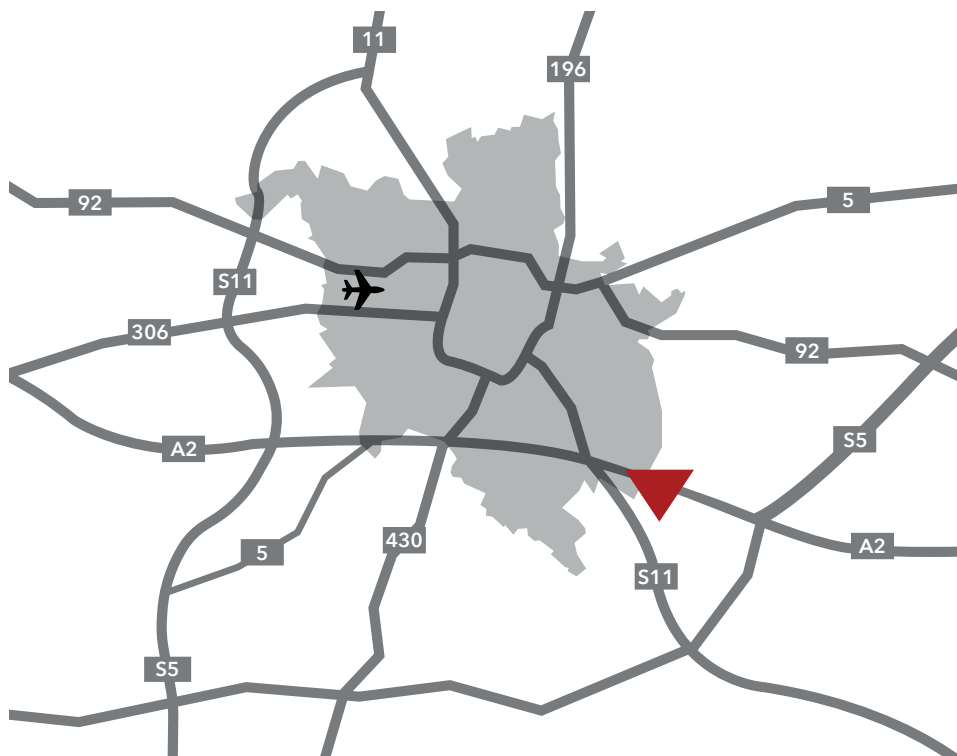
## Specification Robakowo II D

- available area of the building 730 sqm
- warehouse and production space of 678 sqm
- social and office space 52 sqm
- height of the hall to the underside of the structure 6,5 m
- uniform spread load of 5 t/sqm
- 2 gate level "0"
- parking for cars and trucks
- high quality finishing materials

# JAKON ROBAKOWO II

Robakowo k. Poznania, ul. Szkolna

Robakowo near Poznań, Szkolna Street



Strategiczna lokalizacja  
dla Twojego biznesu

Strategic location  
for Your business

- ▶ 1500 m do S11  
1500 m to S11
- ▶ 9 km do A2  
9 km to A2
- ▶ 24 km do lotniska Poznań - Ławica  
24 km to Poznań - Ławica Airport



Niniejszy prospekt stanowi własność firmy Jakon Sp. z o.o. i jako dzieło autorskie podlega ochronie zgodnie z ustawą z dnia 04.02.1994 roku o prawie autorskim i pokrewnych. Prospekt został opracowany przez Jakon Sp. z o.o. i nie stanowi on oferty. Zaprezentowane w prospekcie obiekty stanowią jedynie charakter poglądowy mający na celu zobrazowanie koncepcji budowy/rozbudowy obiektu. W przypadku zainteresowania obiektem prosimy o kontakt bezpośredni.

This prospect is the property of Jakon Sp. z o.o. and as a copyright work is protected in accordance with the Act of 04.02.1994 on copyright and related rights. The prospectus was developed by Jakon Sp. z o.o. and it is not an offer. The objects presented in the prospectus are only for reference aimed at illustrating the concept of construction/ extension of the facility. If you are interested in the object, please contact us directly.