

JAKON NIEPRUSZEWO I

Niepruszewo k. Poznania, ul. Kasztanowa

Niepruszewo near Poznań, Kasztanowa Street



www.jakon-hale.pl



+48 605 114 477



inwestycje@jakon.pl

JAKON

JAKON NIEPRUSZEWO I

Adres: Niepruszewo k. Poznania, ul. Kasztanowa

JAKON NIEPRUSZEWO KASZTANOWA PARK to doskonale zlokalizowany park logistyczny oferujący obiekty magazynowe i produkcyjne. Łączna planowana powierzchnia użytkowa obiektów to ponad 37 000 m². Nieruchomości zlokalizowane są zaledwie 3 km od węzła z autostradą A2. Planowane hale oferować będą powierzchnię od 2 000 m².

W ofercie:

- dostępne 4 000 m² powierzchni całkowitej:
 - 3 974 m² powierzchni produkcyjno - magazynowej
 - od 40 m² powierzchni socjalno - biurowej

JAKON NIEPRUSZEWO KASZTANOWA PARK is perfectly located logistics park offering warehouse and production facilities. The total planned usable area is 37 100 sqm. The real estate are located 3 km from the node with the A2 motorway. The halls that will be available will offer an area from 2 000 sqm to 4 000 sqm.

On offer:

- available area of the building 4 000 sqm:
 - production and warehouse space 3 974 sqm
 - social and office space from 40 sqm



Dostępna
powierzchnia:

4 000 m²

Available
area:

4 000 sqm

Zrealizowana
powierzchnia:

17 100 m²

Completed
area:

17 100 sqm

Planowana całkowita
powierzchnia:

37 100 m²

Planned total
area:

37 100 sqm



www.jakon-hale.pl

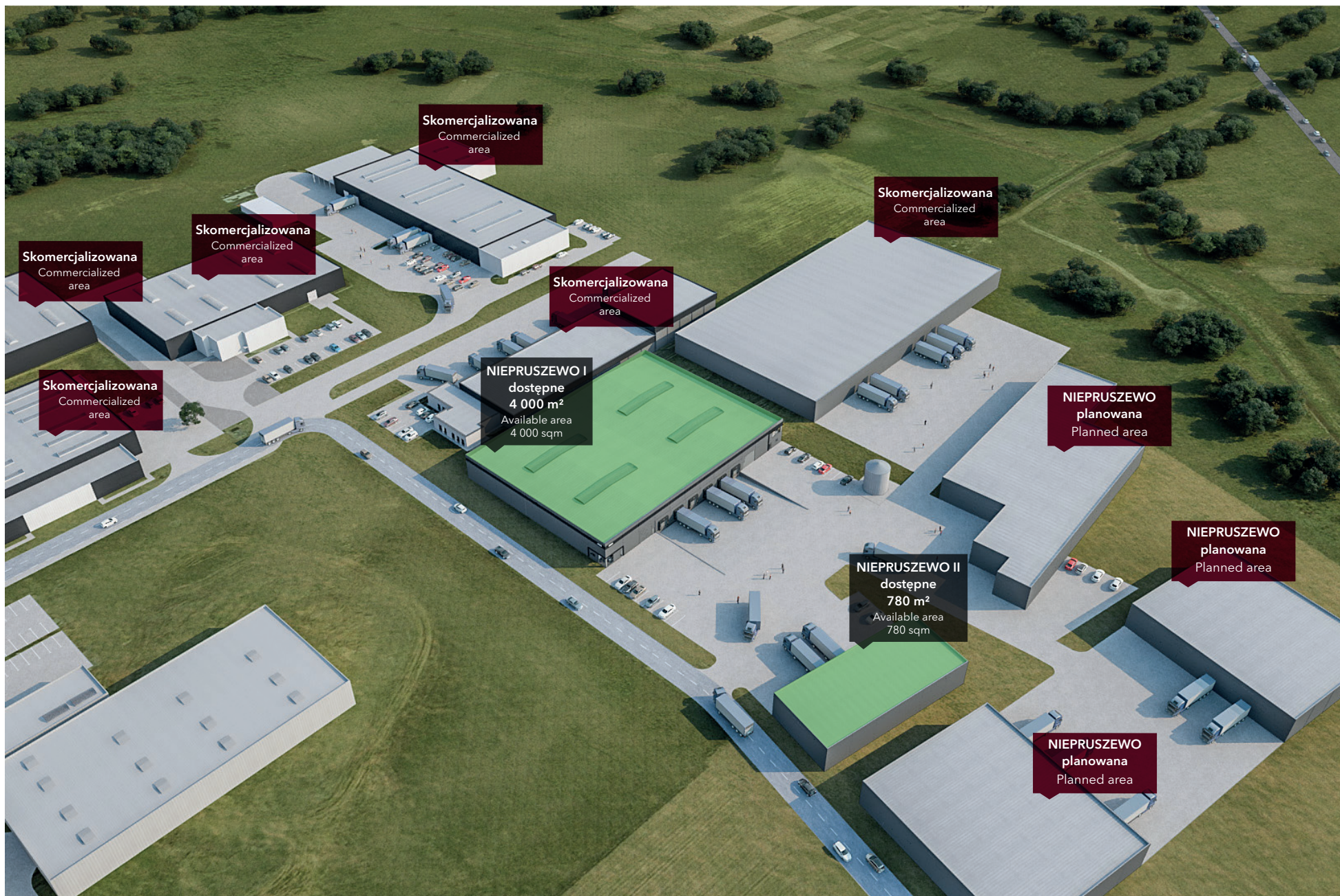


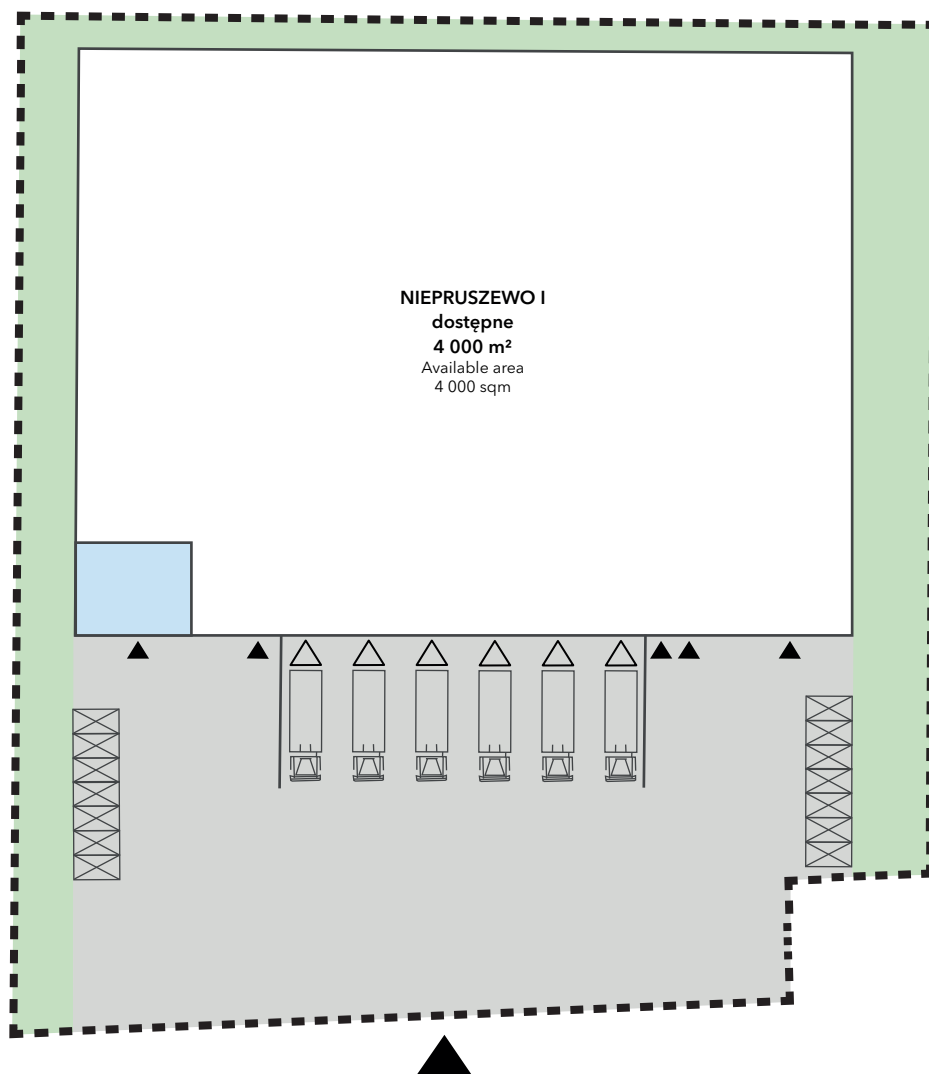
+48 605 114 477



inwestycje@jakon.pl

JAKON





Specyfikacja Niepruszewo I

- dostępna powierzchnia obiektu 4 000 m²
- powierzchnia produkcyjno - magazynowa 3 974 m²
- powierzchnia socjalno - biurowa od 40 m²
- wysokość hali do spodu konstrukcji 6 m
- nośność posadzki 5 t/m²
- ilość doków: 6
- ilość bram z poziomu terenu: 2
- parking dla samochodów osobowych i ciężarowych
- wysoka jakość materiałów wykończeniowych
- możliwość podziału na dwa niezależne moduły

Specification Niepruszewo I

- available area of the building 4 000 sqm
- warehouse and production space of 3 974 sqm
- social and office space from 40 sqm
- height of the hall to the underside of the structure 6 m
- uniform spread load of 5 t/sqm
- 6 loading docks
- 2 gates level "0"
- parking for cars and trucks
- high quality finishing materials
- the possibility of dividing into two independent modules



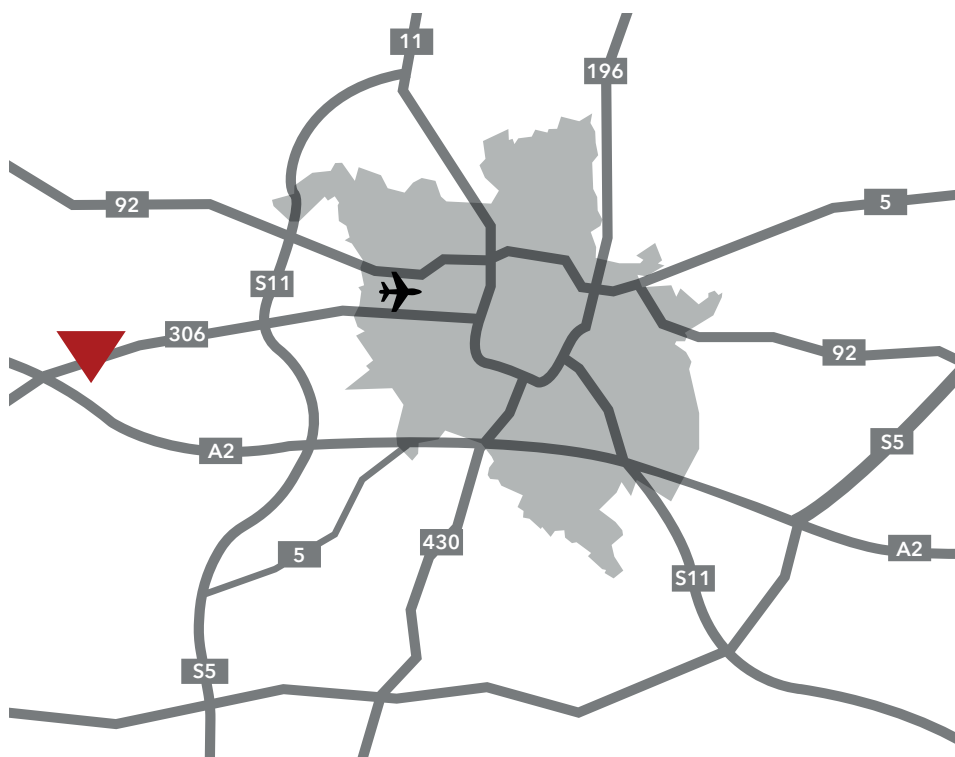
JAKON NIEPRUSZEWO PARK

Niepruszewo k. Poznania, ul. Kasztanowa

Niepruszewo near Poznań, Kasztanowa Street

Strategiczna lokalizacja
dla Twojego biznesu

Strategic location
for Your business



- ▶ 11 km do S11
11 km to S11
- ▶ 3 km do A2
3 km to A2
- ▶ 18 km do lotniska Poznań - Ławica
18 km to Poznań - Ławica Airport



Niniejszy prospekt stanowi własność firmy Jakon Sp. z o.o. i jako dzieło autorskie podlega ochronie zgodnie z ustawą z dnia 04.02.1994 roku o prawie autorskim i pokrewnych. Prospekt został opracowany przez Jakon Sp. z o.o. i nie stanowi on oferty. Zaprezentowane w prospekcie obiekty stanowią jedynie charakter poglądowy mający na celu zobrazowanie koncepcji budowy/rozbudowy obiektu. W przypadku zainteresowania obiektem prosimy o kontakt bezpośredni.

This prospect is the property of Jakon Sp. z o.o. and as a copyright work is protected in accordance with the Act of 04.02.1994 on copyright and related rights. The prospectus was developed by Jakon Sp. z o.o. and it is not an offer. The objects presented in the prospectus are only for reference aimed at illustrating the concept of construction/ extension of the facility. If you are interested in the object, please contact us directly.



www.jakon-hale.pl



+48 605 114 477



inwestycje@jakon.pl

JAKON