

# JAKON KONINKO II

Jaryszki k. Poznania, ul. Przemysłowa  
Jaryszki near Poznań, Przemysłowa Street



# JAKON KONINKO PARK

Adres: Jaryszki k. Poznania, ul. Przemysłowa

JAKON JARYSZKI - KONINKO PARK to doskonale zlokalizowany park logistyczny. Oferujący obiekty magazynowe i produkcyjne, o zróżnicowanych metrażach. Na nieruchomości o powierzchni 31 840 m<sup>2</sup> zlokalizowanej w bezpośrednim sąsiedztwie trasy szybkiego ruchu S11, łączącej się z autostradą A2 powstanie zespół hal o powierzchniach od 730 m<sup>2</sup> do 4 050 m<sup>2</sup>.

## W ofercie:

- **dostępne 1 550 m<sup>2</sup> powierzchni całkowitej:**

- 1 500 m<sup>2</sup> powierzchni produkcyjno - magazynowej
- 50 m<sup>2</sup> powierzchni socjalno - biurowej

JAKON JARYSZKI - KONINKO PARK is perfectly located logistics park. Offering warehouse and production facilities, with various sizes. On a property with an area of 31 840 sqm located in the immediate vicinity of the S11 expressway, connecting to the A2 motorway a hall complex with areas from 730 sqm to 4 050 sqm will be built.

## On offer:

- **available area of the building 1 550 sqm:**

- production and warehouse space 1 500 sqm
- social and office space from 50 sqm



Dostępna powierzchnia:

**1 550 m<sup>2</sup>**

Available area:

**1 550 sqm**

Zrealizowana powierzchnia:

**2 330 m<sup>2</sup>**

Completed area:

**2 330 sqm**

Planowana całkowita powierzchnia:

**11 270 m<sup>2</sup>**

Planned total area:

**11 270 sqm**



[www.jakon-hale.pl](http://www.jakon-hale.pl)

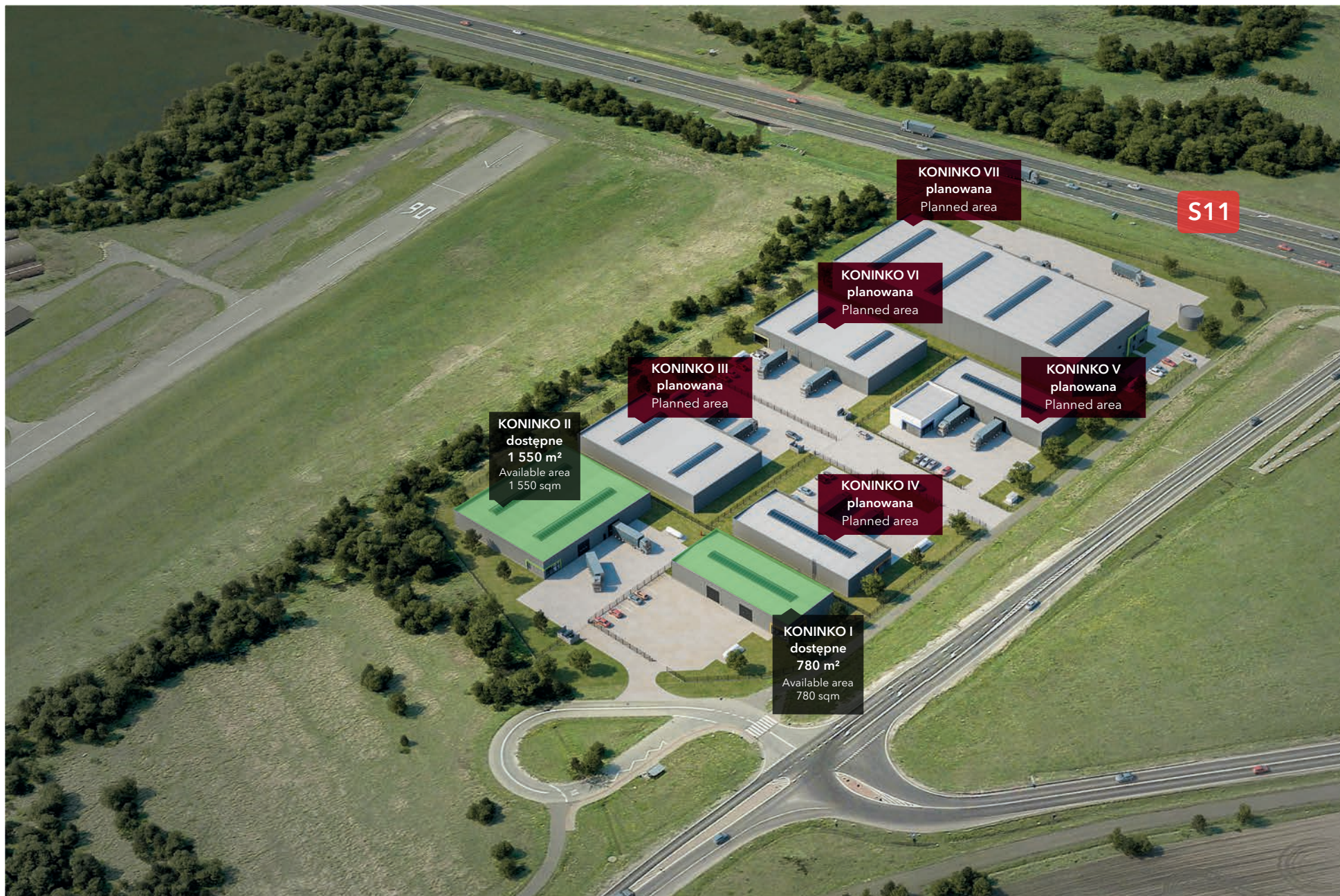


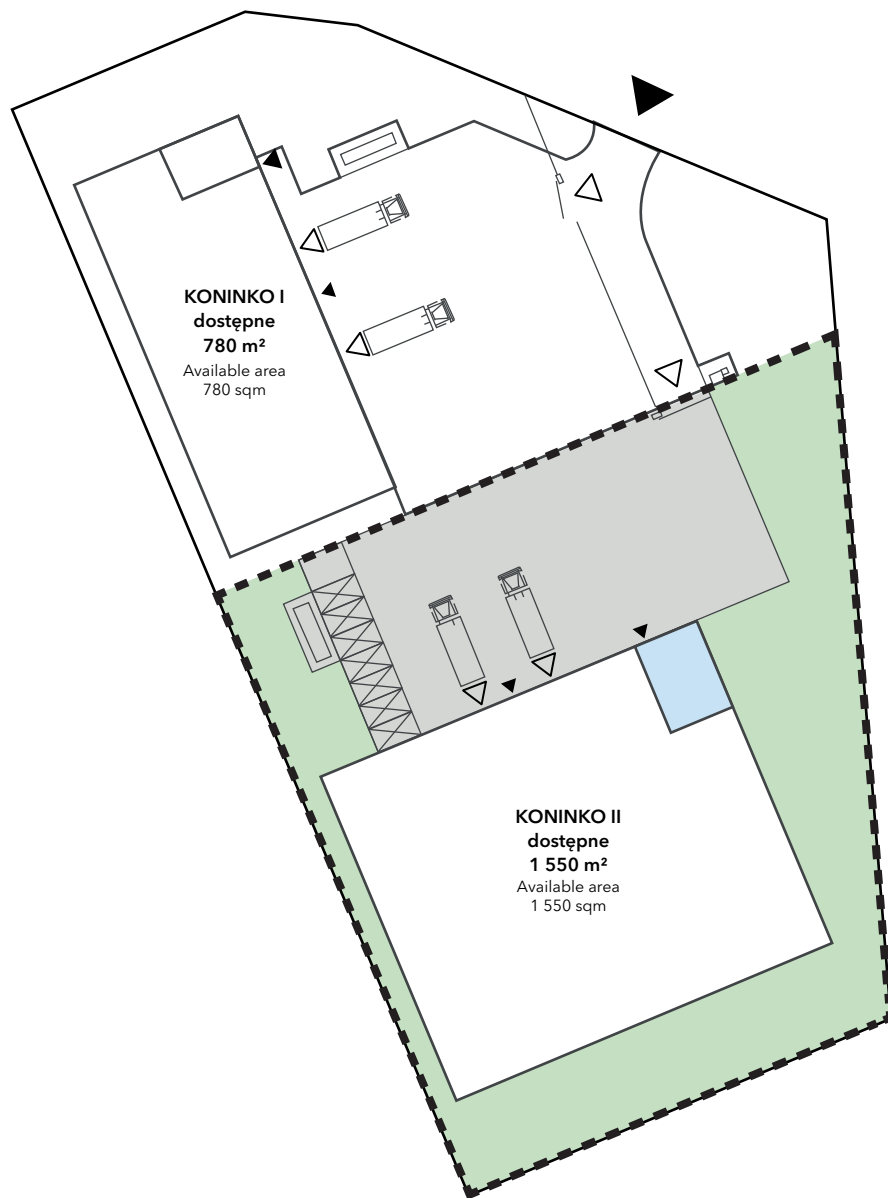
+48 605 114 477



[inwestycje@jakon.pl](mailto:inwestycje@jakon.pl)

**JAKON**





## Specyfikacja Koninko II

- dostępna powierzchnia obiektu 1 550 m<sup>2</sup>
- powierzchnia produkcyjno - magazynowa 1 500 m<sup>2</sup>
- powierzchnia socjalno - biurowa od 50 m<sup>2</sup>
- wysokość hali do spodu konstrukcji 4,5-5 m
- nośność posadzki 5 t/m<sup>2</sup>
- ilość bram z poziomu terenu: 2
- parking dla samochodów osobowych i ciężarowych
- wysoka jakość materiałów wykończeniowych

## Specification Koninko II

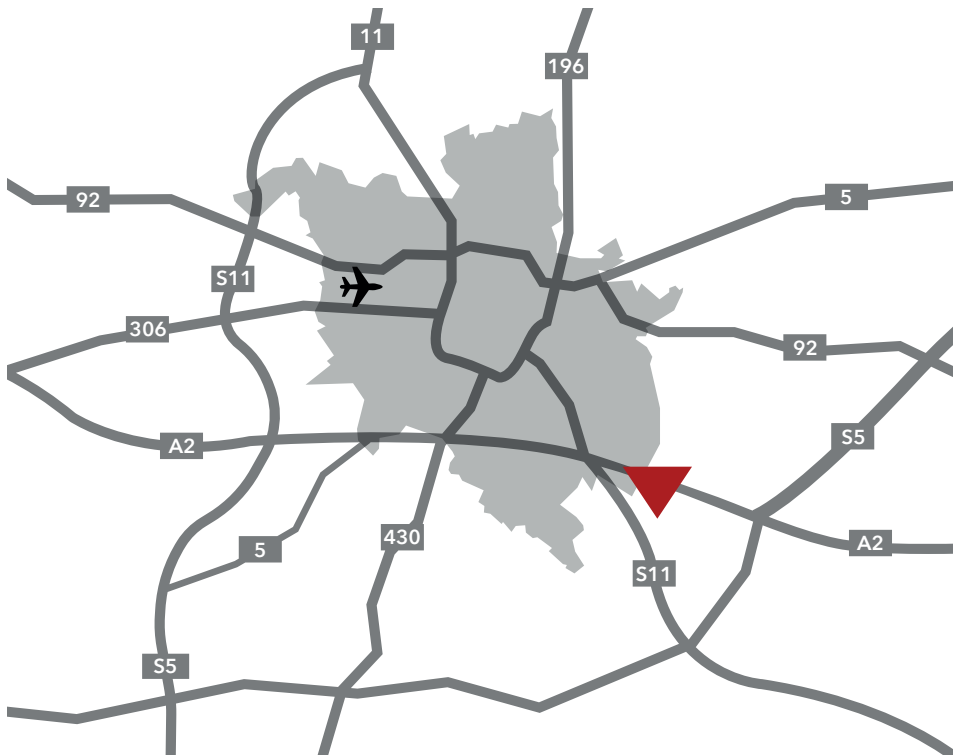
- available area of the building 1 550 sqm
- warehouse and production space of 1 500 sqm
- social and office space from 50 sqm
- height of the hall to the underside of the structure 4,5-5 m
- uniform spread load of 5 t/sqm
- 2 gates level "0"
- parking for cars and trucks
- high quality finishing materials



# JAKON KONINKO PARK

Jaryszki k. Poznania, ul. Przemysłowa

Jaryszki near Poznań, Przemysłowa Street



Strategiczna lokalizacja  
dla Twojego biznesu

Strategic location  
for Your business

- ▶ 500 m do S11  
500 m to S11
- ▶ 5 km do A2  
5 km to A2
- ▶ 20 km do lotniska Poznań - Ławica  
20 km to Poznań - Ławica Airport



Niniejszy prospekt stanowi własność firmy Jakon Sp. z o.o. i jako dzieło autorskie podlega ochronie zgodnie z ustawą z dnia 04.02.1994 roku o prawie autorskim i pokrewnych. Prospekt został opracowany przez Jakon Sp. z o.o. i nie stanowi on oferty. Zaprezentowane w prospekcie obiekty stanowią jedynie charakter poglądowy mający na celu zobrazowanie koncepcji budowy/rozbudowy obiektu. W przypadku zainteresowania obiektem prosimy o kontakt bezpośredni.

This prospect is the property of Jakon Sp. z o. o. and as a copyright work is protected in accordance with the Act of 04.02.1994 on copyright and related rights. The prospectus was developed by Jakon Sp. z o. o. and it is not an offer. The objects presented in the prospectus are only for reference aimed at illustrating the concept of construction/ extension of the facility. If you are interested in the object, please contact us directly.