

JAKON SAD IV

Tarnowo Podgórne, ul. Poznańska
Tarnowo Podgórne, Poznańska Street



JAKON TARNOWO PODGÓRNE SAD IV

Adres: Tarnowo Podgórne, ul. Poznańska

JAKON TARNOWO PODGÓRNE SAD PARK to doskonale zlokalizowany park logistyczny. Oferujący obiekty magazynowe i produkcyjne o zróżnicowanych metrażach. Łączna planowana powierzchnia parku to 10 577 m². Powstające hale oferować będą powierzchnię od 880 m².

W ofercie na wynajem/sprzedaż:

- **moduł A dostępne 1 157 m² powierzchni całkowitej:**
 - 1 090 m² powierzchni produkcyjno - magazynowej wraz z powierzchnią socjalno-biurową 67 m²,
- **moduł B dostępne 1 500 m² powierzchni całkowitej:**
 - 1 168 m² powierzchni produkcyjno - magazynowej wraz z powierzchnią socjalno-biurową 332 m²,

JAKON TARNOWO PODGÓRNE SAD PARK is perfectly located logistics park. Offering warehouse and production facilities of various sizes. The total usable area is 10 577 sqm. The hall will be constructed will offer an area from 880 sqm.

On offer to rent/sell:

- **segment A 1 157 sqm of total areal available:**
 - 1 090 sqm production and warehouse space and 67 sqm of social and office space
- **segment B 1 500 sqm of total area available:**
 - 1 168 sqm production and warehouse space and 332 sqm of social and office space



**Doskonała przestrzeń
dla Twojego biznesu**

Perfect space
for Your business

Dostępna
powierzchnia:

2 657 m²

Available
area:

2 657 sqm

Zrealizowana
powierzchnia:

4 850 m²

Completed
area:

4 850 sqm

Planowana całkowita
powierzchnia:

10 577 m²

Planned total
area:

10 577 sqm



www.jakon-hale.pl

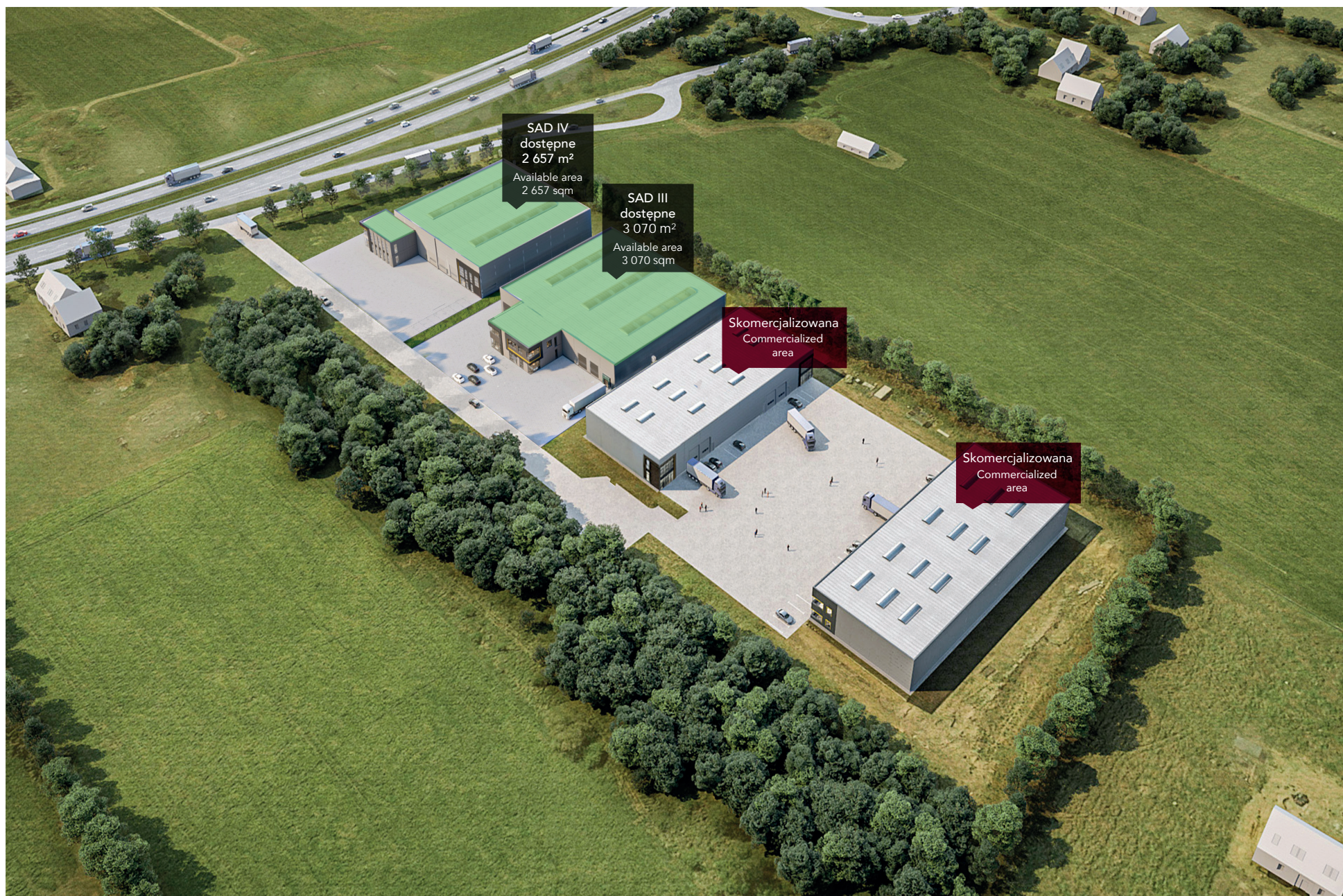


+48 605 114 477



inwestycje@jakon.pl

JAKON

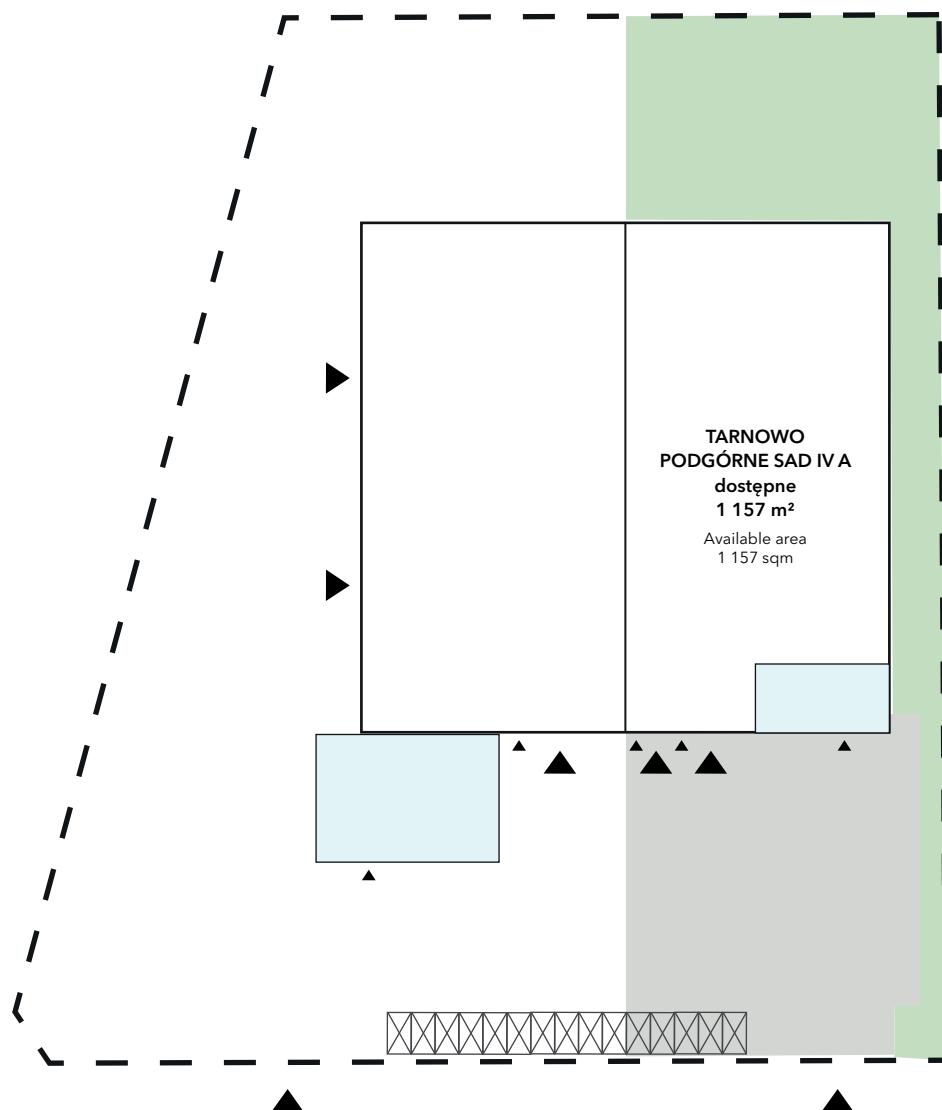


SAD IV
dostępne
2 657 m²
Available area
2 657 sqm

SAD III
dostępne
3 070 m²
Available area
3 070 sqm

Skomercjalizowana
Commercialized
area

Skomercjalizowana
Commercialized
area

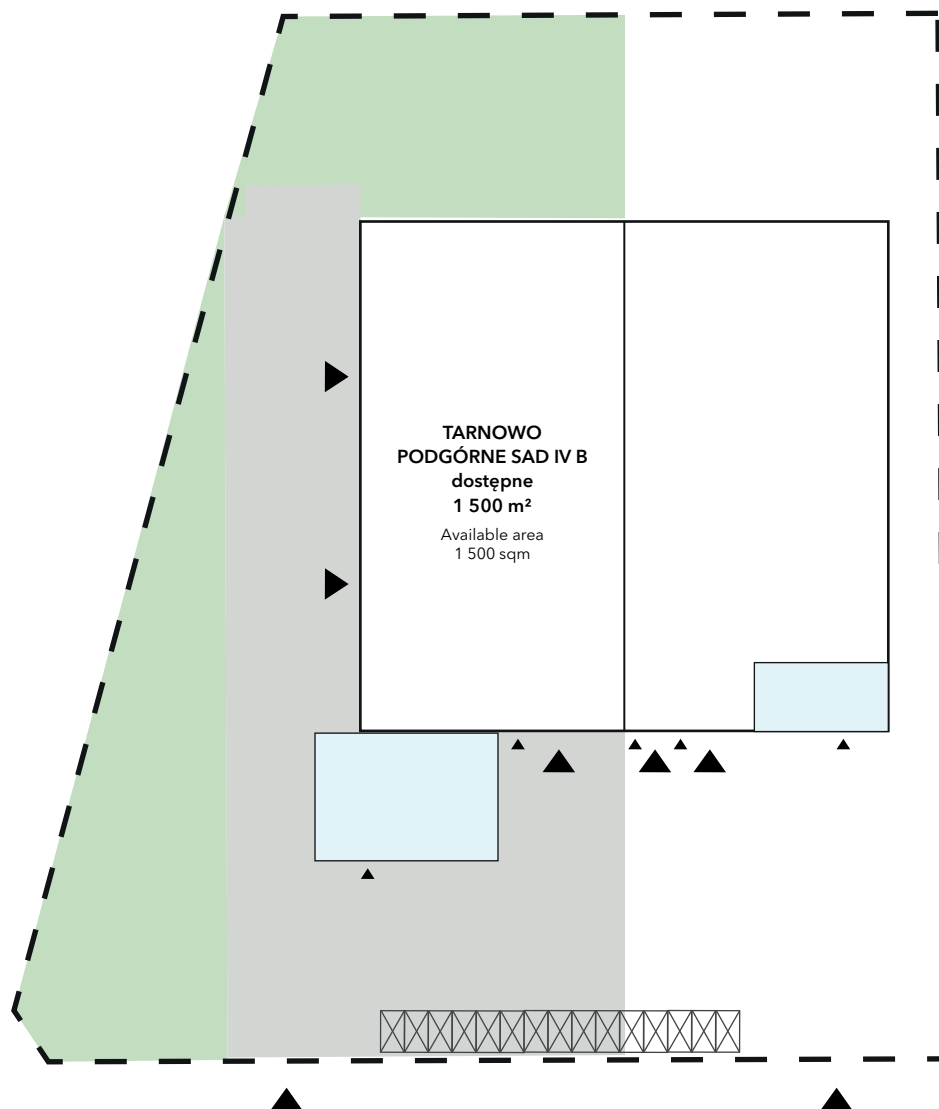


Specyfikacja Tarnowo Podgórze Sad IV A

- dostępna powierzchnia obiektu 1 157 m²
- powierzchnia produkcyjno - magazynowa 1 090 m²
- powierzchnia socjalno - biurowa 67 m²
- wysokość hali do spodu konstrukcji 8,4 m
- nośność posadzki 5 t/m²
- ilość bram z poziomu terenu: 2
- parking dla samochodów osobowych i ciężarowych
- wysoka jakość materiałów wykończeniowych
- możliwość najmu/kupna całego obiektu

Specification Tarnowo Podgórze Sad IV A

- available area of the building 1 157 sqm
- warehouse and production space of 1 090 sqm
- social and office space from 67 sqm
- height of the hall to the underside of the structure 8,4 m
- uniform spread load of 5 t/sqm
- 2 gates level "0"
- parking for cars and trucks
- high quality finishing materials
- the possibility of renting / buying the entire facility



Specyfikacja Tarnowo Podgórze Sad IV B

- dostępna powierzchnia obiektu 1 500 m²
- powierzchnia produkcyjno - magazynowa 1 168 m²
- powierzchnia socjalno - biurowa 332 m²
- wysokość hali do spodu konstrukcji 8,4 m
- nośność posadzki 5 t/m²
- ilość bram z poziomu terenu: 3
- parking dla samochodów osobowych i ciężarowych
- wysoka jakość materiałów wykończeniowych
- możliwość najmu/kupna całego obiektu

Specification Tarnowo Podgórze Sad IV B

- available area of the building 1 500 sqm
- warehouse and production space of 1 168 sqm
- social and office space 332 sqm
- height of the hall to the underside of the structure 8,4 m
- uniform spread load of 5 t/sqm
- 3 gates level "0"
- parking for cars and trucks
- high quality finishing materials
- the possibility of renting / buying the entire facility

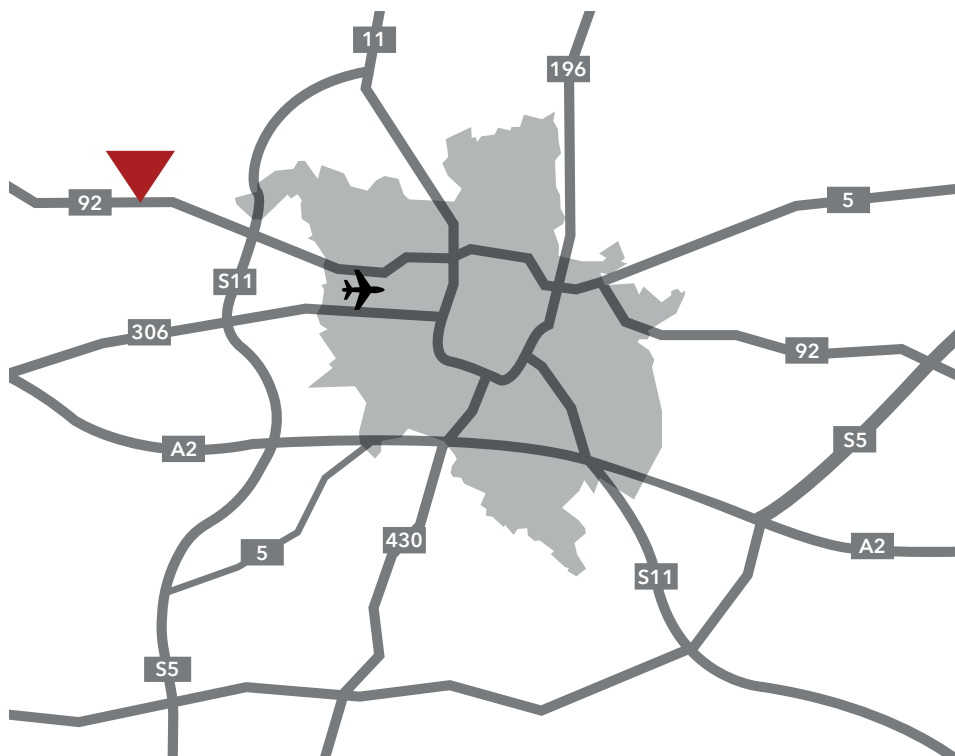
JAKON Tarnowo Podgórne SAD IV

Tarnowo Podgórne, ul. Poznańska

Tarnowo Podgórne, Poznańska Street

Strategiczna lokalizacja
dla Twojego biznesu

Strategic location
for Your business



- ▶ 5 km do S11
5 km to S11
- ▶ 17 km do A2
17 km to A2
- ▶ 14 km do lotniska Poznań - Ławica
14 km to Poznań - Ławica Airport



Niniejszy prospekt stanowi własność firmy Jakon Sp. z o.o. i jako dzieło autorskie podlega ochronie zgodnie z ustawą z dnia 04.02.1994 roku o prawie autorskim i pokrewnych. Prospekt został opracowany przez Jakon Sp. z o.o. i nie stanowi on oferty. Zaprezentowane w prospekcie obiekty stanowią jedynie charakter poglądowy mający na celu zobrazowanie koncepcji budowy/rozbudowy obiektu. W przypadku zainteresowania obiektem prosimy o kontakt bezpośredni.

This prospect is the property of Jakon Sp. z o.o. and as a copyright work is protected in accordance with the Act of 04.02.1994 on copyright and related rights. The prospectus was developed by Jakon Sp. z o.o. and it is not an offer. The objects presented in the prospectus are only for reference aimed at illustrating the concept of construction/ extension of the facility. If you are interested in the object, please contact us directly.