

JAKON MYSŁOWICE I

Mysłowice, ul. Dworcowa
Mysłowice, Dworcowa Street



www.jakon-hale.pl



+ 48 605 114 477



inwestycje@jakon.pl

JAKON

JAKON MYSŁOWICE I

Adres: Mysłowice, ul. Dworcowa

JAKON MYSŁOWICE PARK to doskonale zlokalizowany park logistyczny, oferujący obiekty magazynowe i produkcyjne, o zróżnicowanych metrażach. Na nieruchomości o powierzchni 38 230 m² zlokalizowanej w bezpośrednim sąsiedztwie trasy szybkiego ruchu S1, łączącej się z autostradą A4 powstanie zespół hal o powierzchniach od 670 m²

W ofercie na wynajem/sprzedaż:

- **moduł A** dostępne 870 m² powierzchni całkowitej:
673 m² powierzchni produkcyjno-magazynowej wraz z powierzchnią socjalno-biurową 197 m²,
- **moduł B** dostępne 1 618 m² powierzchni całkowitej
1 371 m² powierzchni produkcyjno-magazynowej wraz z powierzchnią socjalno-biurową 247 m²

JAKON MYSŁOWICE PARK is perfectly located logistics park. Offering warehouse and production facilities of various sizes. On a property with an area of 38 230 sqm located in the immediate vicinity of the S1 expressway, connecting to the A4 motorway a hall complex with areas from 670 sqm will be built.

On offer to rent/sell:

- **segment A** 870 sqm of total area available:
673 sqm production and warehouse space and 197 sqm of social and office space,
- **segment B** 1 618 sqm of total area available:
1 371 sqm production and warehouse space and 247 sqm of social and office space



Dostępna powierzchnia:

2 488 m²

Available area:

2 488 sqm

Zrealizowana powierzchnia:

0 m²

Completed area:

0 sqm

Planowana całkowita powierzchnia:

8 295 m²

Planned total area:

8 295 sqm



www.jakon-hale.pl



+ 48 605 114 477

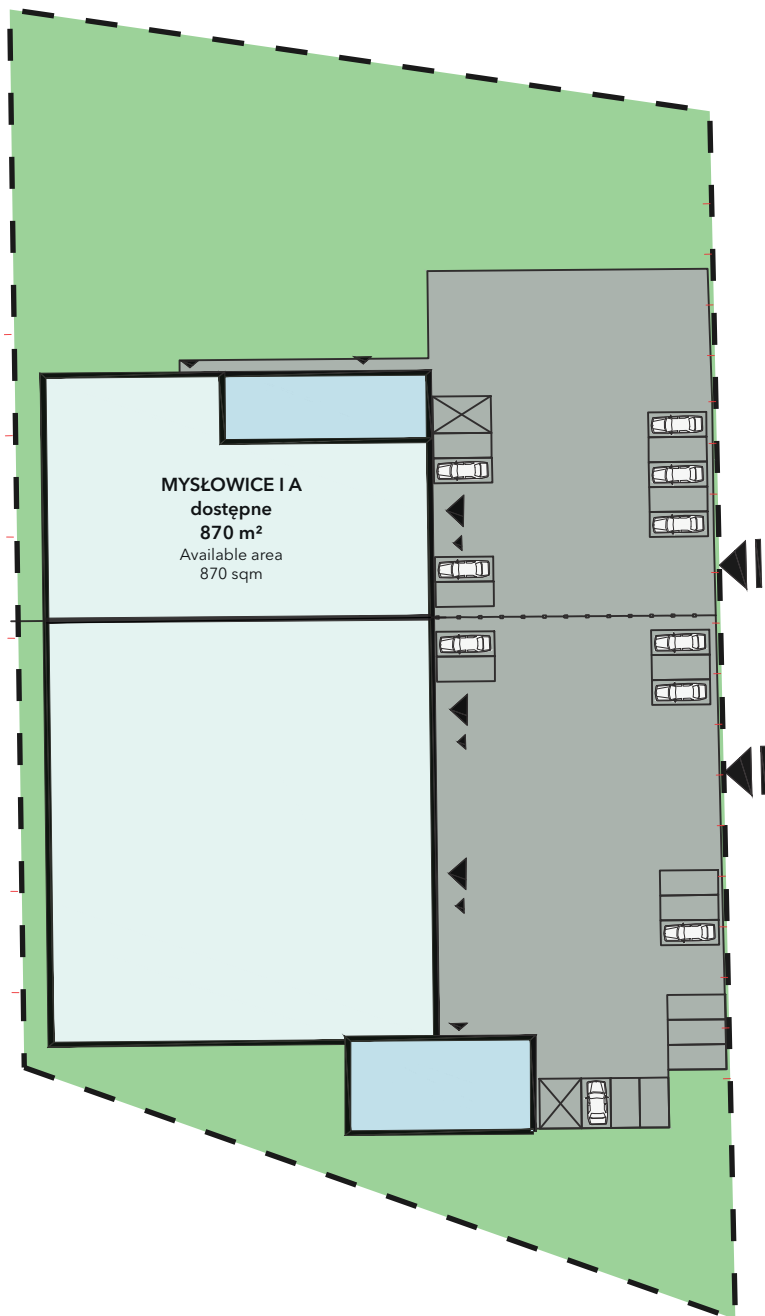


inwestycje@jakon.pl

JAKON



MYSŁOWICE I
dostępne
2 488 m²
Available area
2 488 sqm



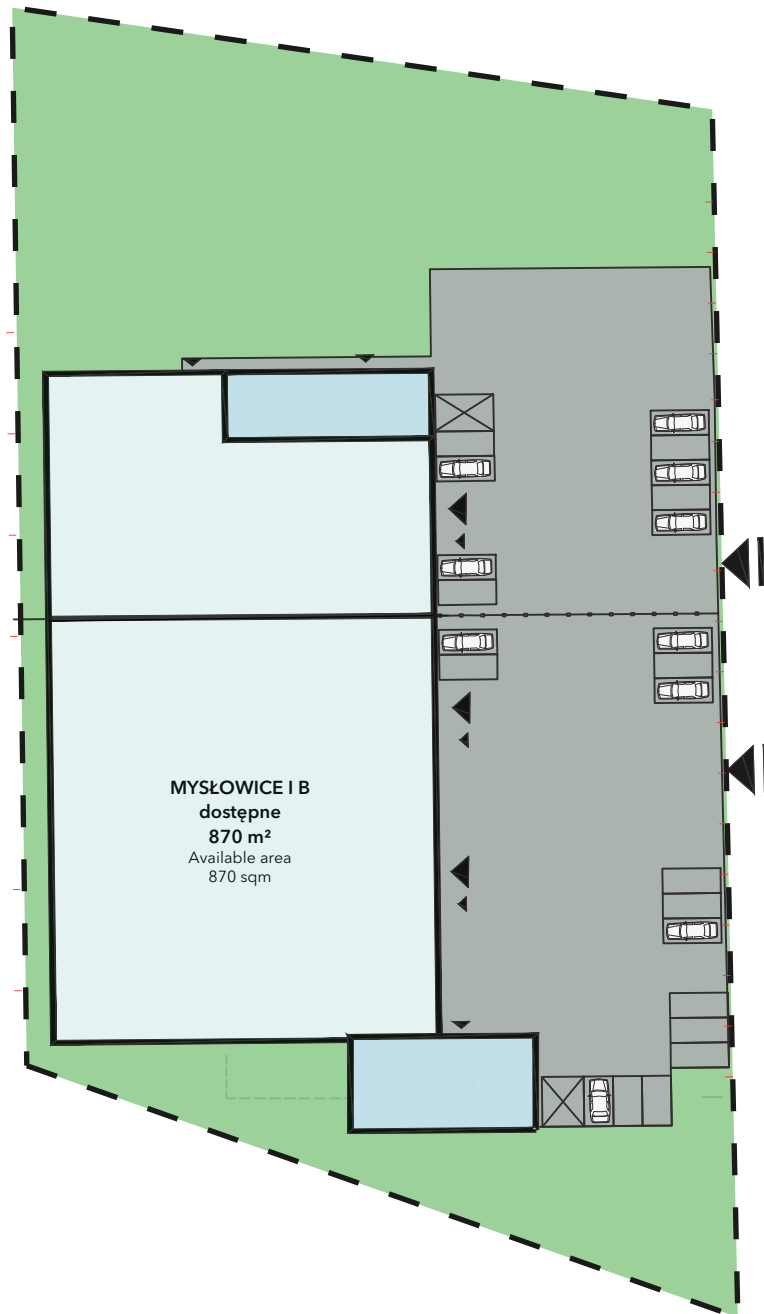
Specyfikacja Mysłowice I A

- całkowita dostępna powierzchnia obiektu 870 m²
- powierzchnia produkcyjno-magazynowa 673 m²
- powierzchnia socjalno - biurowa od 197 m²
- wysokość hali do spodu konstrukcji ok. 7 m
- nośność posadzki 5 t/m²
- 1 brama z poziomu terenu
- parking dla samochodów osobowych i ciężarowych
- wysoka jakość materiałów wykończeniowych

Specification Mysłowice I A

- available area of the building 870 sqm
- warehouse and production space of 673 sqm
- social and office space 197 sqm
- height of the hall to the bottom of the structure approx. 7 m
- uniform spread load of 5 t/sqm
- 1 gate level "0"
- parking for cars and trucks
- high quality finishing materials





Specyfikacja Mysłowice I B

- całkowita dostępna powierzchnia obiektu 1625 m²
- powierzchnia produkcyjno-magazynowa 1 365 m²
- powierzchnia socjalno - biurowa od 260 m²
- wysokość hali do spodu konstrukcji ok. 7 m
- nośność posadzki 5 t/m²
- 2 bramy z poziomu terenu
- parking dla samochodów osobowych i ciężarowych
- wysoka jakość materiałów wykończeniowych

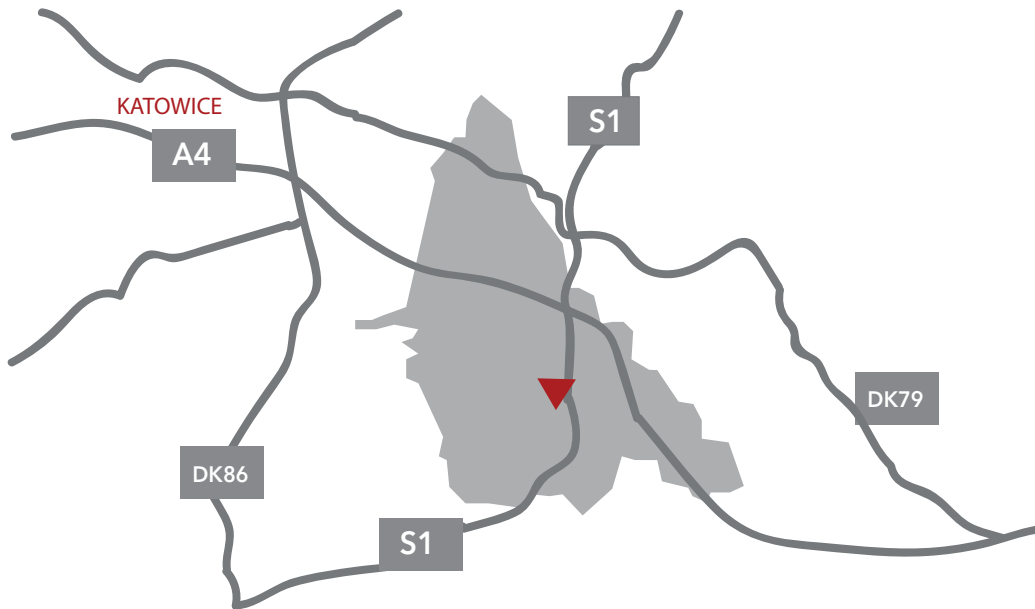
Specification Mysłowice I B

- available area of the building 1 625 sqm
- warehouse and production space of 1 365 sqm
- social and office space 260 sqm
- height of the hall to the bottom of the structure approx. 7 m
- uniform spread load of 5 t/sqm
- 2 gates level "0"
- parking for cars and trucks
- high quality finishing materials

JAKON MYSŁOWICE I

Mysłowice k. Katowic, ul. Dworcowa

Mysłowice near to Katowice, Dworcowa Street



Strategiczna lokalizacja
dla Twojego biznesu

Strategic location
for Your business


- ▶ 1300 m do S1
1300 m to S1
- ▶ 2,6 km do A4
2,6 km to A4
- ▶ 42 km do lotniska Katowice-Pyrzowice
42 km to Katowice-Pyrzowice Airport



Niniejszy prospekt stanowi własność firmy Jakon Sp. z o.o. i jako dzieło autorskie podlega ochronie zgodnie z ustawą z dnia 04.02.1994 roku o prawie autorskim i pokrewnych. Prospekt został opracowany przez Jakon Sp. z o.o. i nie stanowi on oferty. Zaprezentowane w prospekcie obiekty stanowią jedynie charakter poglądowy mający na celu zobrazowanie koncepcji budowy/rozbudowy obiektu. W przypadku zainteresowania obiektem prosimy o kontakt bezpośredni.

This prospect is the property of Jakon Sp. z o. o. and as a copyright work is protected in accordance with the Act of 04.02.1994 on copyright and related rights. The prospectus was developed by Jakon Sp. z o. o. and it is not an offer. The objects presented in the prospectus are only for reference aimed at illustrating the concept of construction/ extension of the facility. If you are interested in the object, please contact us directly.

 www.jakon-hale.pl

 + 48 605 114 477

 inwestycje@jakon.pl

JAKON