

JAKON KONINKO VI

Koninko k. Poznania, ul. Przemysłowa
Koninko near Poznań, Przemysłowa Street



www.jakon-hale.pl



+48 605 114 477



inwestycje@jakon.pl

JAKON

JAKON KONINKO PARK

Adres: Koninko k. Poznania, ul. Przemysłowa

JAKON KONINKO PARK to doskonale zlokalizowany park logistyczny, oferujący obiekty magazynowe i produkcyjne, o zróżnicowanych metrażach. Na nieruchomości o powierzchni 25 589 m² zlokalizowanej w bezpośrednim sąsiedztwie trasy szybkiego ruchu S11, łączącej się z autostradą A2 powstanie zespół hal o powierzchniach od 400 m² do 3 962 m².

W ofercie na wynajem/sprzedaż:

- **moduł A** dostępne 2 090 m² powierzchni całkowitej:
 - 1 752 m² powierzchni produkcyjno - magazynowej wraz z powierzchnią socjalno-biurową 338 m²,
- **moduł B** dostępne 1 872 m² powierzchni całkowitej:
 - 1 534 m² powierzchni produkcyjno - magazynowej wraz z powierzchnią socjalno-biurową 338 m²,

JAKON KONINKO PARK is perfectly located logistics park. Offering warehouse and production facilities, with various sizes. On a property with an area of 25 589 sqm located in the immediate vicinity of the S11 expressway, connecting to the A2 motorway a hall complex with areas from 400 sqm up to 3 900 sqm will be built.

On offer to rent/sell:

- **segment A** 2 090 sqm of total areal available:
 - 1 752 sqm production and warehouse space and 338 sqm of social and office space
- **segment B** 1 872 sqm of total area available:
 - 1 534 sqm production and warehouse space and 338 sqm of social and office space



Dostępna
powierzchnia A+B:

3 962 m²

Available
area A+B:

3 962 sqm

Zrealizowana
powierzchnia:

2 330 m²

Completed
area:

2 330 sqm

Planowana całkowita
powierzchnia:

12 130 m²

Planned total
area:

12 130 sqm



www.jakon-hale.pl

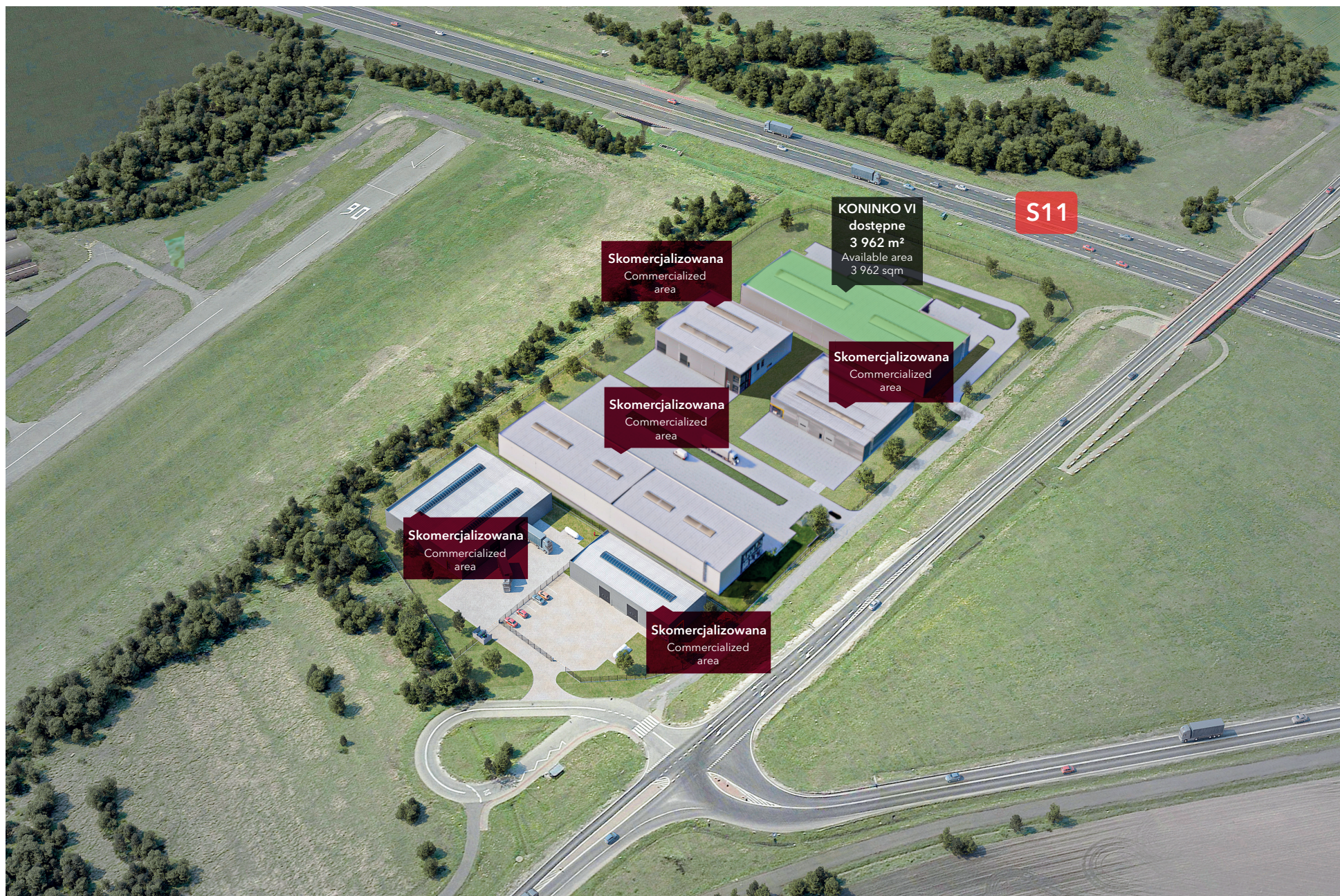


+48 605 114 477



inwestycje@jakon.pl

JAKON



www.jakon-hale.pl

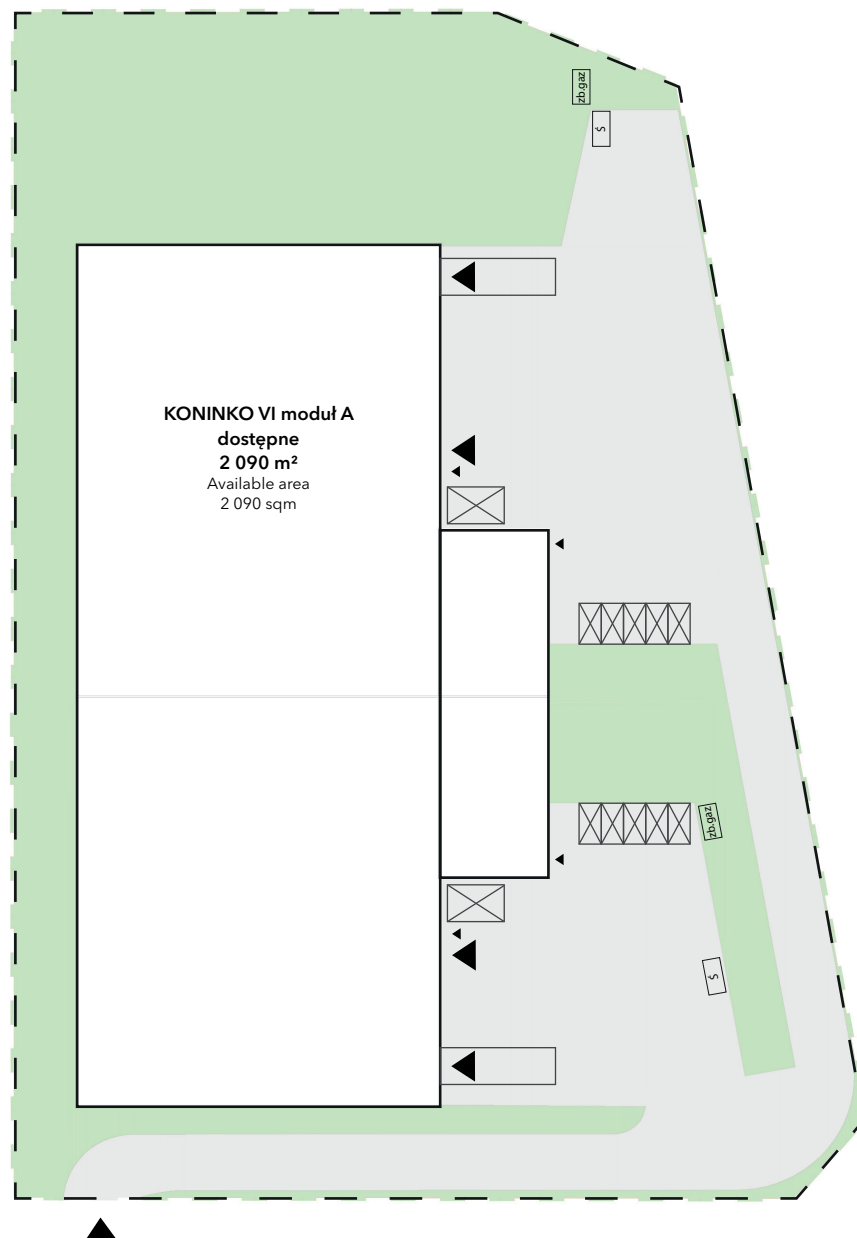


+48 605 114 477



inwestycje@jakon.pl

JAKON



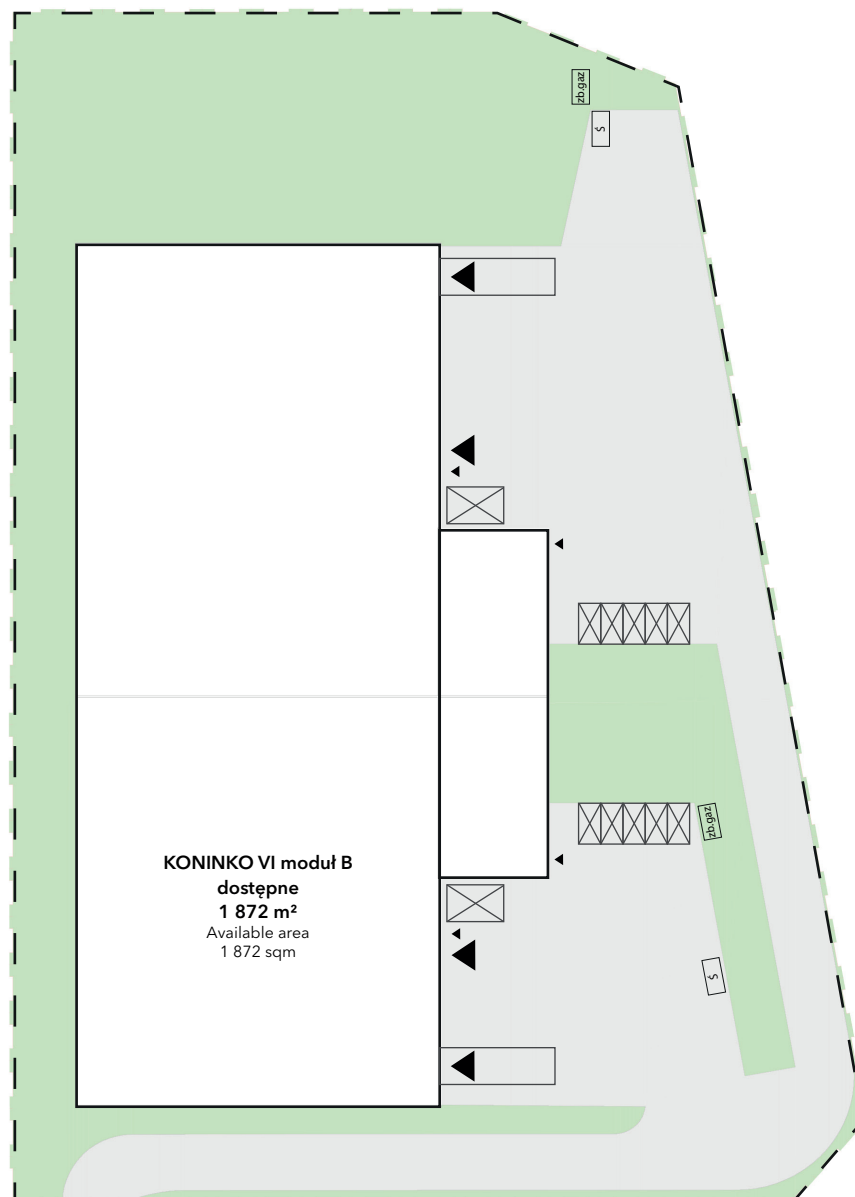
Specyfikacja Koninko VI modul A

- dostępna powierzchnia obiektu 2 090 m²
- powierzchnia produkcyjno - magazynowa 1 752 m²
- powierzchnia socjalno - biurowa 338 m²
- wysokość hali do spodu konstrukcji 6 m
- nośność posadzki 5 t/m²
- ilość doków: 1
- ilość bram z poziomu terenu: 1
- parking dla samochodów osobowych i ciężarowych
- wysoka jakość materiałów wykończeniowych

Specification Koninko VI segment A

- available area of the building 2 090 sqm
- warehouse and production space of 1 752 sqm
- social and office space 338 sqm
- height of the hall to the underside of the structure 6 m
- uniform spread load of 5 t/sqm
- 1 loading docks
- 1 gate level "0"
- parking for cars and trucks
- high quality finishing materials





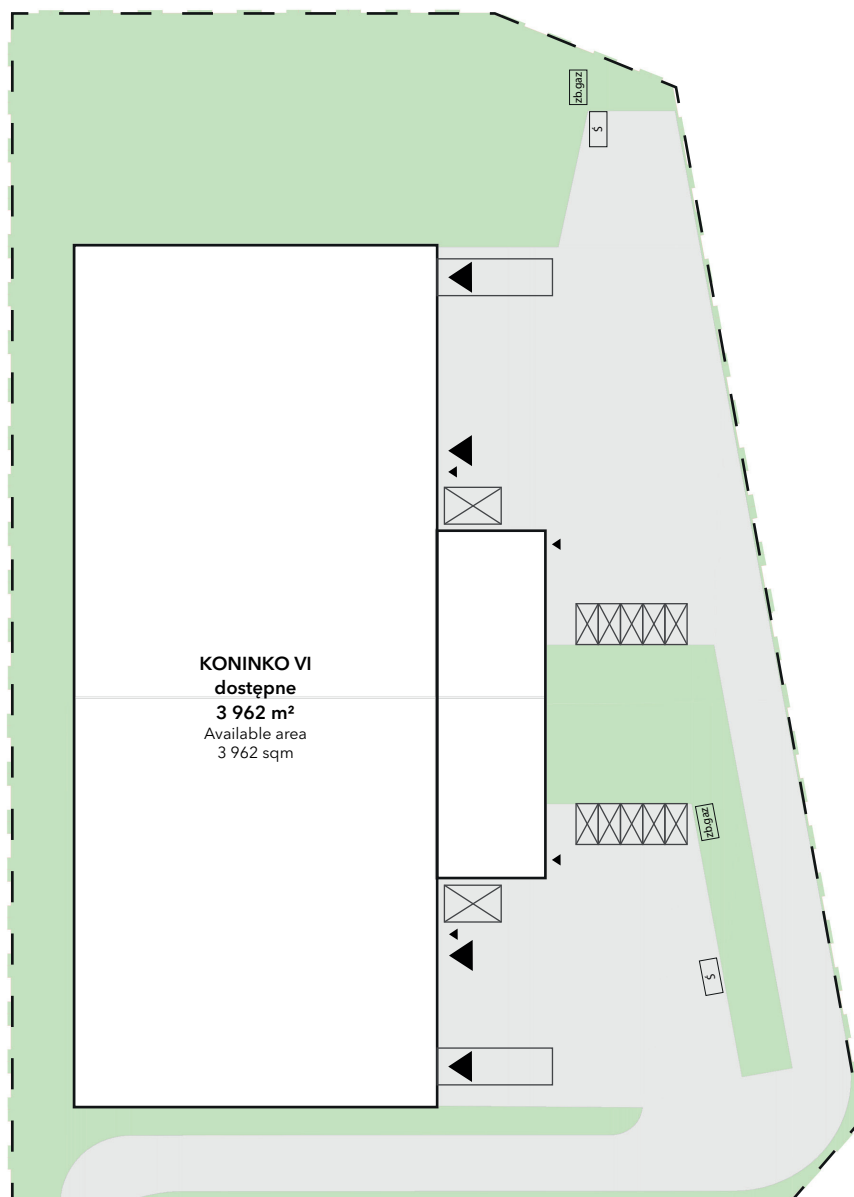
Specyfikacja Koninko VI modul B

- dostępna powierzchnia obiektu 1 872 m²
- powierzchnia produkcyjno - magazynowa 1 534 m²
- powierzchnia socjalno - biurowa 338 m²
- wysokość hali do spodu konstrukcji 6 m
- nośność posadzki 5 t/m²
- ilość doków: 1
- ilość bram z poziomemu terenu: 1
- parking dla samochodów osobowych i ciężarowych
- wysoka jakość materiałów wykończeniowych

Specification Koninko VI segment B

- available area of the building 1 872 sqm
- warehouse and production space of 1 534 sqm
- social and office space 338 sqm
- height of the hall to the underside of the structure 6 m
- uniform spread load of 5 t/sqm
- 1 loading docks
- 1 gate level "0"
- parking for cars and trucks
- high quality finishing materials





Specyfikacja KoninkoVI A+B

- dostępna powierzchnia obiektu 3 962 m²
- powierzchnia produkcyjno - magazynowa 3 286 m²
- powierzchnia socjalno - biurowa 676 m²
- wysokość hali do spodu konstrukcji 6 m
- nośność posadzki 5 t/m²
- ilość doków: 2
- ilość bram z poziomu terenu: 2
- parking dla samochodów osobowych i ciężarowych
- wysoka jakość materiałów wykończeniowych

Specification Koninko VI A+B

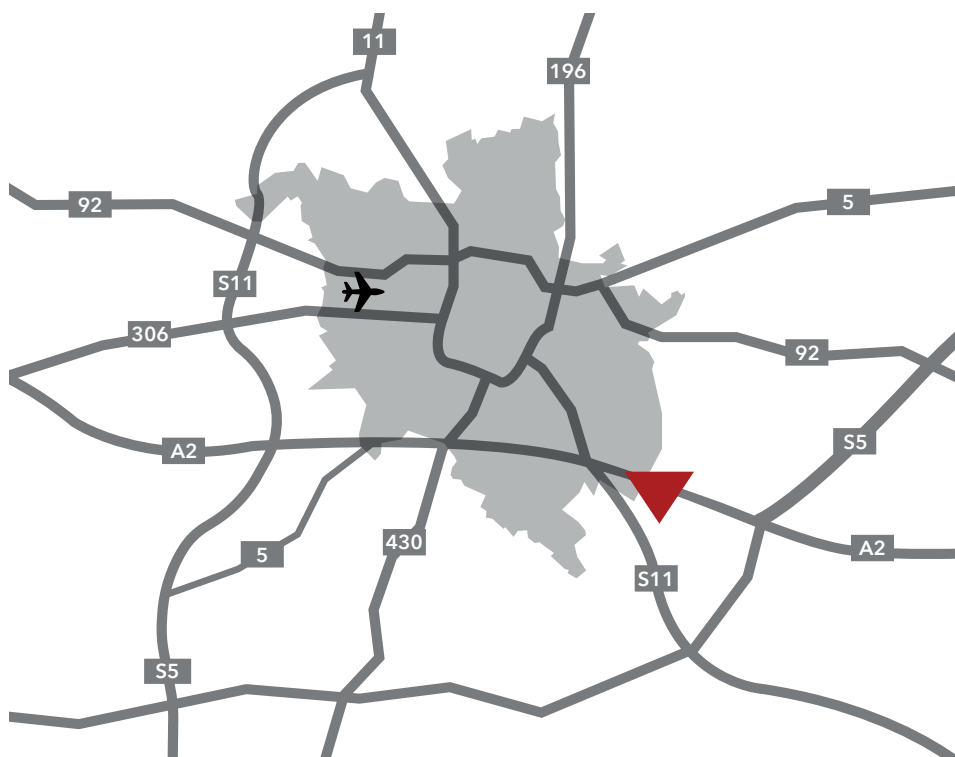
- available area of the building 3962 sqm
- warehouse and production space of 3 286 sqm
- social and office space 676 sqm
- height of the hall to the underside of the structure 6 m
- uniform spread load of 5 t/sqm
- 2 loading docks
- 2 gate level "0"
- parking for cars and trucks
- high quality finishing materials



JAKON KONINKO PARK

Jaryszki k. Poznania, ul. Przemysłowa

Jaryszki near Poznań, Przemysłowa Street



Strategiczna lokalizacja
dla Twojego biznesu

Strategic location
for Your business

- ▶ 500 m do S11
500 m to S11
- ▶ 5 km do A2
5 km to A2
- ▶ 20 km do lotniska Poznań - Ławica
20 km to Poznań - Ławica Airport



Niniejszy prospekt stanowi własność firmy Jakon Sp. z o.o. i jako dzieło autorskie podlega ochronie zgodnie z ustawą z dnia 04.02.1994 roku o prawie autorskim i pokrewnych. Prospekt został opracowany przez Jakon Sp. z o.o. i nie stanowi on oferty. Zaprezentowane w prospekcie obiekty stanowią jedynie charakter poglądowy mający na celu zobrazowanie koncepcji budowy/rozbudowy obiektu. W przypadku zainteresowania obiektem prosimy o kontakt bezpośredni.

This prospect is the property of Jakon Sp. z o.o. and as a copyright work is protected in accordance with the Act of 04.02.1994 on copyright and related rights. The prospectus was developed by Jakon Sp. z o.o. and it is not an offer. The objects presented in the prospectus are only for reference aimed at illustrating the concept of construction/ extension of the facility. If you are interested in the object, please contact us directly.



www.jakon-hale.pl



+ 48 605 114 477



inwestycje@jakon.pl

JAKON